



PROVINCIA DI PESCARA

ATTIVAZIONE DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO MEDIANTE PROJECT FINANCING

(ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016 e S.M.I.)

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 e S.M.I.)

“Progettazione Esecutiva e CSP, relativamente alla realizzazione di opere di adeguamento funzionale, efficientamento energetico, manutenzione ordinaria e straordinaria, del Liceo “G. Galilei” sedi via Balilla e Via Vespucci e alla gestione del parcheggio interrato di via Balilla”.

COMPUTO METRICO LAVORI E MANUTENZIONI



L
I
C
E
O

G
A
L
I
L
E
I

Il R.U.P.

Il Gruppo di Lavoro

Il Dirigente del Settore

COMPUTO LAVORI E MANUTENZIONI

Alla presente sono allegati i computi relativi a lavori e manutenzioni da eseguirsi sui fabbricati costituenti sede principale di Via Balilla e succursale di Via Vespucci del Liceo Scientifico "G. Galilei" di Pescara. Nella fattispecie i suddetti lavori possono essere distinti in:

1) COMPUTO A_LAVORI SU POLO DIDATTICO VIA BALILLA:

1. Realizzazione locali al piano primo	€	21.336,24
2. Ripristini vari	€	32.017,55
3. Efficientamento energetico	€	118.201,00
4. Interventi per funzionalità e messa a norma Parcheggio interrato	€	90.663,56
TOTALE		€ 262.218,35

2) COMPUTO B_LAVORI IN FASE DI ESECUZIONE PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SEDE STORICA VIA VESPUCCI (A TITOLO ESEMPLIFICATIVO):

5. Opere edili scuola	€	33.369,47
6. Realizzazione impianti scuola	€	14.633,29
7. Opere edili centrale termica	€	2.005,85
8. Adeguamento impianto centrale termica	€	2.245,38
TOTALE		€ 52.253,99

3) COMPUTO C_MANUTENZIONI ANNUALI (riferite ad anni 10):

9. Ordinaria Via Balilla	€	12.922,00
10. Ordinaria Via Vespucci	€	14.952,00
11. Straordinaria Via Balilla	€	8.065,65
12. Straordinaria Via Vespucci	€	6.401,82

Le manutenzioni ordinarie ammontano ad € 27.874,00 mentre le straordinarie ad € 14.467,46. **In cifra tonda le manutenzioni annue ammontano ad € 42.300,00** (riferite ad anni 10).

4) **COMPUTO D_COSTI ANNUI GESTIONE PARCHEGGIO:**

Annualmente, in cifra tonda, le spese di gestione del parcheggio interrato di Via Balilla ammontano, **in cifra tonda, ad € 5.000,00.**

COMPUTO A

LAVORI SU POLO DIDATTICO VIA BALILLA

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Manutenzione Liceo Galilei

COMMITTENTE:

Data, 03/06/2019

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO (SpCat 1)							
	Realizzazione locali al piano 1° (Cat 1)							
1 E.004.065.13 0.b	Fornitura e posa in opera di solaio in legno lamellare con tavolato, proveniente da gestione forestale sostenibile (GFS) con certificazione di catena di custodia secondo lo schema ... recepita dal DPR. 21.04.93 n. 246 e ss.mm. o qualificati secondo quanto richiesto dal luce netta solaio fino da 4m a 6m SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°		11,50	4,100		47,15		
	SOMMANO m²					47,15	126,90	5'983,34
2 E.003.010.02 0.a	Calcestruzzo durevole a prestazione garantita, in opera, per impieghi strutturali secondo le norme recepite dal D.M. 14 gennaio 2008, preconfezionato, con aggregati di varie pezzat ... i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura. Per strutture in fondazione. Classe resistenza 25/30 (Rck 30 N/mm²) SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°		11,50	4,100	0,040	1,89		
	SOMMANO m³					1,89	129,59	244,93
3 Pr. 11	F. e O.P. di connettori di ancoraggio della rete per massetto strutturale. SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	700,00	700,00
4 E.003.040.02 0.a	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C oppure B450A, fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme recepite dal D.M. ... ido, legature ed ogni altro onere, nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge. Rete in acciaio elettrosaldata SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°		11,50	4,100	3,000	141,45		
	SOMMANO kg					141,45	1,87	264,51
5 E.008.040.01 0.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resistenti, ecc. ... iastrelle resistenti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1° per pavimento		11,50	4,100		47,15		
	SOMMANO m²					47,15	14,93	703,95
6 E.008.060.01 0.a	Fornitura e posa in opera di zincorete a maglia quadra o rettangolare di spessore con filo di spessore mm 2,2- 3,0 per massi di sottofondo, in opera compreso sormonti non inferiori ... feriori a cm 10, piegature, legature e tagli. Misurato per la superfice netta. Zincorete per posa di massi di sottofondo SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1° per massetto pav.		11,50	4,100		47,15		
	A R I P O R T A R E					47,15		7'896,73

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					47,15		7'896,73
	SOMMANO m²					47,15	1,61	75,91
7 E.017.010.02 0.b	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 15 mm SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°		11,50	4,100		47,15		
	SOMMANO m²					47,15	33,76	1'591,78
8 E.009.070.03 0.b	Pavimento in gomma tipo civile, puntinato o marmorizzato, rispondente alle norme UNI EN 1817, Resistenza al fuoco UNI EN 13501-1 Classe Cfls 1, posto in opera con idoneo collante c ... e la pulitura finale , superficie liscia, di qualunque colore, a tinta unita o variegata autoestinguente. Spessore 4 mm SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°		11,50	4,100		47,15		
	SOMMANO m²					47,15	45,65	2'152,40
9 E.010.080.08 0.c	Zoccolino battiscopa in gomma superficie liscia, posto in opera con idoneo collante: Zoccolino battiscopa in gomma superficie liscia, posto in opera con idoneo collante: altezza da cm 10 con raccordo sgusciato h 8÷11 SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°							
	stanze	4,00	4,10			16,40		
	stanze	2,00	11,50			23,00		
	stanze	1,00	2,00			2,00		
	SOMMANO m					41,40	13,10	542,34
10 E.005.100.01 0.b	Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna ad orditura metallica singola, rivestimento in lastre di gesso dello spessore totale di 125 mm. Orditura metallica realizzata ... enere una superficie pronta per la finitura: al m2. al m2. con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°							
		1,00	11,50		3,000	34,50		
		1,00	4,10		3,000	12,30		
		1,00	2,00		3,000	6,00		
	SOMMANO m²					52,80	64,32	3'396,10
11 E.021.010.02 0.a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione di isolante acrilico all'acqua Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione di isolante acrilico all'acqua: con applicazione di isolante acrilico all'acqua SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°							
		2,00	11,50		3,000	69,00		
		4,00	4,10		3,000	49,20		
		1,00	2,00		3,000	6,00		
		1,00	11,50	4,100	3,000	141,45		
	SOMMANO m²					265,65	2,54	674,75
12	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa							
	A R I P O R T A R E							16'330,01

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'330,01
E.021.020.04 0.c	la preparazione delle stesse. Su superfici interne Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne: con idropittura lavabile SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1° mq. 265,65					265,65		
	SOMMANO m²					265,65	7,18	1'907,37
13 E.019.090.01 0.b	Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; posto in opera compresa ferramenta Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; posto in opera compresa ferramenta: Di spessore cm 2 e larghezza oltre cm 8 fino a 10 SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					2,00		
	SOMMANO m					2,00	14,31	28,62
14 E.019.010.06 0.a	Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; b ... trati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura: Porta interna in legno di abete due battenti SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					2,00		
	SOMMANO m²					2,00	308,80	617,60
15 EL.010.010.0 10.a	PUNTO LUCE E PUNTO DI COMANDO SOTTOTRACCIA ESCLUSA LA LINEA DORSALE Fornitura e posa in opera di Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito. Sono ... UNTO LUCE E PUNTO DI COMANDO SOTTOTRACCIA ESCLUSA LA LINEA DORSALE - Punto luce diretto dal quadro o derivato (semplice) SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					8,00		
	SOMMANO Cad					8,00	22,48	179,84
16 EL.010.010.0 20.b	INCREMENTO AL PUNTO LUCE IN TRACCIA PER QUOTA LINEA DORSALE DA APPLICARE IN PRESENZA DI UN NUMERO DI PUNTI LUCE SUPERIORE A QUATTRO Incremento al punto luce in traccia per quota li ... R QUOTA LINEA DORSALE DA APPLICARE IN PRESENZA DI UN NUMERO DI PUNTI LUCE SUPERIORE A QUATTRO - incluse le opere murarie SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					8,00		
	SOMMANO Cad					8,00	17,20	137,60
17 EL.010.010.0 10.c	PUNTO LUCE E PUNTO DI COMANDO SOTTOTRACCIA ESCLUSA LA LINEA DORSALE Fornitura e posa in opera di Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito. Sono ... e del tubo. F.P.O. PUNTO LUCE E PUNTO DI COMANDO SOTTOTRACCIA ESCLUSA LA LINEA DORSALE - Punto di comando (INTERRUTTORE) SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					2,00		
	SOMMANO Cad					2,00	34,84	69,68
	A R I P O R T A R E							19'270,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'270,72
18 EL.010.020.0 10.a	F.P.O PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA ESCLUSA LINEA DORSALE Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la scatola di derivazione incassata ... disposte,delle scatole e del tubo. F.P.O PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA ESCLUSA LINEA DORSALE - presa 2x10AA/16A+T o tipo UNEL SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					4,00		
	SOMMANO Cad					4,00	31,44	125,76
19 EL.010.020.0 10.b	F.P.O PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA ESCLUSA LINEA DORSALE Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la scatola di derivazione incassata ... delle scatole e del tubo. F.P.O PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA ESCLUSA LINEA DORSALE - ogni frutto in più sulla stessa scatola SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					4,00		
	SOMMANO Cad					4,00	12,17	48,68
20 EL.010.020.0 20.a	INCREMENTO AL PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA PER QUOTA LINEA DORSALE DA APPLICARE IN PRESENZA DI UN NUMERO SUPERIORE A 4 PRESE Incremento per punto presa in traccia per quota di linea do E' esclusa la tinteggiatura. INCREMENTO AL PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA PER QUOTA LINEA DORSALE - escluse le opere murarie SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1°					4,00		
	SOMMANO Cad					4,00	11,31	45,24
21 E.019.060.03 0.a	Infisso in alluminio anodizzato per finestre o porte finestre a una o più ante apribili a saliscendi con movimenti tra loro indipendenti o per invetriate fisse ,realizzato con prof ... ed ogni altro accessorio, in opera compreso tutti gli oneri.Minimo contabilizzabile mq 1,50 Per superfici fino a m² 2.5 SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1° MQ. 3	2,00	3,00			6,00		
	SOMMANO m²					6,00	240,42	1'442,52
22 E.020.025.01 0.b	Vetrata termoisolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna: vetro stratificato di sicurezza UNI EN ISO 12543 spessore nominale 5 mm, lastra esterna in vet ... metallici compreso sfridi, tagli e sigillanti siliconici, a norma UNI ISO 105933-1: Intercapedine lastre 15 mm, (5+15+5) SpCat 1 - REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO Cat 1 - Realizzazione locali al piano 1° MQ. 3	2,00	3,00			6,00		
	SOMMANO m²					6,00	67,22	403,32
	Parziale Realizzazione locali al piano 1° (Cat 1) euro							21'336,24
	Parziale REALIZZAZIONE LOCALI AL 1° PIANO (SpCat 1) euro							21'336,24
	RIPRISTINI (SpCat 2) Rifacimento marciapiede (Cat 2)							
	A R I P O R T A R E							21'336,24

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'336,24
23 E.001.100.05 0.a	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo , anche con eventuale recupero parziale del materiale. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc. SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede mq. 15					15,00		
	SOMMANO m²					15,00	17,24	258,60
24 E.001.100.13 0.c	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia , di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... asso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio massi massetti e sottofondi non armati di altezza da 20,1 a 30 cm SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede mq. 15	15,00			0,400	6,00		
	SOMMANO m²					6,00	22,37	134,22
25 E.008.040.01 0.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resistenti, ecc. ... iastrelle resistenti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede mq. 15					15,00		
	SOMMANO m²					15,00	14,93	223,95
26 E.014.020.02 0.b	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo con ... ana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5 kg entrambe armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede mq. 22 (compreso risvolti)					22,00		
	SOMMANO m²					22,00	21,70	477,40
27 E.003.010.02 0.a	Calcestruzzo durevole a prestazione garantita, in opera, per impieghi strutturali secondo le norme recepite dal D.M. 14 gennaio 2008, preconfezionato, con aggregati di varie pezzat ... i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura. Per strutture in fondazione. Classe resistenza 25/30 (Rck 30 N/mm²) SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede mq. 15	15,00			0,200	3,00		
	SOMMANO m³					3,00	129,59	388,77
28 U.005.080.03 0.a	Cordoni di pietrarsa di lunghezza non inferiore a 70 cm e altezza da cm 20 fino a cm 27, lavorati sulla faccia vista e a scalpello negli assetti, con spigoli arrotondati o sfettati ... opera con strato di allettamento di malta idraulica compreso ogni onere e magistero relativo: Di larghezza pari a 15 cm SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede Cordoli per marciapiede		14,00			14,00		
	SOMMANO m					14,00	44,92	628,88
	A R I P O R T A R E							23'448,06

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23'448,06
29 E.009.020.05 0.g	Pavimento in lastre di marmo o pietra o travertino, scelta commerciale, spessore di 2 cm, delle dimensioni 30x60/25x50/30x30 poste in opera su un letto di malta bastarda, previo sp ... 5 con giunti connessi a cemento bianco compresi tagli e sfridi. Restano escluse l'arrotatura e la lucidatura. Travertino SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede mq. 15					15,00		
	SOMMANO m²					15,00	107,24	1'608,60
30 E.001.200.01 0.a	Trasporto a rifiuto di materiale di risulta proveniente da movimenti terra o da demolizioni effettuato con autocarri, compresi carico, scarico e viaggio di ritorno con portata supe ... o e viaggio di ritorno con portata superiore a 50 q, esclusi gli eventuali oneri di scarica per trasporti fino a 10 km SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede mc. 7 (demolizione marciapiede)					7,00		
	SOMMANO m³					7,00	6,22	43,54
31 E.001.200.01 0.b	Trasporto a rifiuto di materiale di risulta proveniente da movimenti terra o da demolizioni effettuato con autocarri, compresi carico, scarico e viaggio di ritorno con portata supe ... portata superiore a 50 q, esclusi gli eventuali oneri di scarica per ogni cinque km o frazione in più oltre i primi 10 SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede 25 Km in più quindi x 5	7,00	5,00			35,00		
	SOMMANO m³					35,00	3,10	108,50
32 E.001.210.02 0.j	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... mpenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti. C.E.R 17 01 01 - Cemento SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 2 - Rifacimento marciapiede 1,3 tonn/mc x 7mc = t. 9,1					9,10		
	SOMMANO t					9,10	18,99	172,81
	Parziale Rifacimento marciapiede (Cat 2) euro							4'045,27
	Intonaci e riparazioni varie (Cat 3)							
33 R.030.070.14 0.a	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con ... fatta eccezione per i vani di superficie superiore a 4 m² Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 3 - Intonaci e riparazioni varie Intonaci sottoscala		11,00 3,00	1,400	3,500	38,50 4,20		
	SOMMANO m²					42,70	45,25	1'932,18
34 Pr. 01	Adeguamento copertura della scala di sicurezza dell'archivio del piano seminterrato. Da allargare per evitare all'acqua piovana di entrare							
	A R I P O R T A R E							27'313,69

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							27'313,69
35 Pr. 02	lungo le scale. SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 3 - Intonaci e riparazioni varie scala archivio seminterrato					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
	Ripristino pavimento sbarco scala in pietra serena di fronte all'ascensore al P.T: SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 3 - Intonaci e riparazioni varie Di fronte all'ascensore al P.T.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
36 Pr. 03	Ripristini battiscopa e riprese di intonaci e pilastri. SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 3 - Intonaci e riparazioni varie Invari punti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
	Parziale Intonaci e riparazioni varie (Cat 3) euro							6'932,18
	Locale interrato (Cat 9)							
37 E.013.040.04 0.a	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 33 (taglio lamiera): in acciaio zincato da 6/10 SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 9 - Locale interrato Scossalina muro cavedio di areazione autorimessa.		13,47			13,47		
	SOMMANO m					13,47	18,57	250,14
	Ripristini di intonaci dell'intera superficie con fenomeni di degrado. SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 9 - Locale interrato					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
	Parziale Locale interrato (Cat 9) euro							1'750,14
	Manutenzione vela (Cat 5)							
39 E.001.160.01 0.c	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in oper ... /o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di grosse carpenterie in ferro composte da elementi non commerciali SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 5 - Manutenzione vela peso circa 60Kg. mq		12,00	4,000	60,000	2'880,00		
	SOMMANO kg					2'880,00	0,45	1'296,00
	Sabbatura meccanica in linea a metallo bianco SA 21/2 delle strutture in acciaio Sabbatura meccanica in linea a metallo bianco SA 21/2 delle strutture in acciaio: sabbatura SSPC - SP10 grado SA 21/2							
	A R I P O R T A R E							35'359,83

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							35'359,83
	eseguita a macchina presso l'officina di produzione SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 5 - Manutenzione vela kg. 2880 SOMMANO kg					2'880,00		
						2'880,00	0,18	518,40
41 E.004.040.03 0.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decapp ... 1461 per un minimo contabilizzabile per partite di 100 kg: immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 5 - Manutenzione vela Kg. 2880 SOMMANO kg					2'880,00		
						2'880,00	0,85	2'448,00
42 Pr. 05	Trasporto alla zincatura e rimontaggio dell'intera struttura della vela. SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 5 - Manutenzione vela SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	3'537,60	3'537,60
	Parziale Manutenzione vela (Cat 5) euro							7'800,00
	Sistemazione e coibentazione copertura a terrazzo (Cat 10)							
43 E.016.010.05 0.b	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato, compreso materiale di incoll ... agnesite ad alta temperatura, UNI 9714 M-A, reazione al fuoco classe 1 (circolare 3 M.I.S.A. del 28/02/95): spessore 35 mm SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 10 - Sistemazione e coibentazione copertura a terrazzo Copertura Copertura		23,50 8,30	6,000 3,300		141,00 27,39		
	SOMMANO m²					168,39	24,06	4'051,46
44 E.008.040.01 0.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc. ... iastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 10 - Sistemazione e coibentazione copertura a terrazzo mq. 168,93 circa 170mq. SOMMANO m²					170,00		
						170,00	14,93	2'538,10
45 E.008.040.01 0.b	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc. ... ienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente. Per ogni cm di maggior spessore oltre i 4 cm SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 10 - Sistemazione e coibentazione copertura a terrazzo	2,00	170,00			340,00		
	SOMMANO m²					340,00	1,29	438,60
	A R I P O R T A R E							48'891,99

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'891,99
46 E.008.060.01 0.a	Fornitura e posa in opera di zincorete a maglia quadra o rettangolare di spessore con filo di spessore mm 2,2- 3,0 per massi di sottofondo, in opera compreso sormonti non inferiori ... ferieri a cm 10, piegature, legature e tagli. Misurato per la superficie netta. Zincorete per posa di massi di sottofondo SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 10 - Sistemazione e coibentazione copertura a terrazzo mq. 170					170,00		
	SOMMANO m²					170,00	1,61	273,70
47 E.014.020.02 0.b	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo con ... ana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5 kg entrambe armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo SpCat 2 - RIPRISTINI Cat 10 - Sistemazione e coibentazione copertura a terrazzo mq. 170 + risvolti circa 193 mq.					193,00		
	SOMMANO m²					193,00	21,70	4'188,10
	Parziale Sistemazione e coibentazione copertura a terrazzo (Cat 10) euro Parziale RIPRISTINI (SpCat 2) euro							11'489,96 32'017,55
	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (SpCat 3) Efficientamento (Cat 7)							
48 IM.040.010.0 90.t	AEROTERMO PER INSTALLAZIONE A PARETE,FUNZIONAMENTO AD ACQUA CALDA,MOTORE 6 POLI Aerotermo per installazione a parete per funzionamento ad acqua calda, costituito da scambiatore a t ... rici orientate a 45° : L (m). AEROTERMO PER INSTALLAZIONE A PARETE,MOTORE 6 POLI - PT = 80,23 PA = 8700 H = 5,0 L = 18,0 SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	1'302,25	13'022,50
49 Pr. 06	F. e P.O. di pellicola antisolare basso emissiva per vetri. SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					100,00		
	SOMMANO m2					100,00	20,00	2'000,00
50 IM.170.010.2 60.d	COPPIA DI VALVOLE PER CORPO SCALDANTE COSTITUITA DA DETENTORE E VALVOLA TERMOSTATICA Coppia di valvole in ottone cromato per corpo scaldante costituita da detentore e valvola ad an ... CORPO SCALDANTE COSTITUITA DA DETENTORE E VALVOLA TERMOSTATICA - Diametro nominale 10 (3/8") con testa antimanomissione SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	69,47	1'250,46
51 Pr. 08	Fornitura e installazione di Switch sensor tipo BMSA Bticino ad infrarosso passivo, per il rilevamento del movimento e del livello di illuminamento, tecnologia "Zero Crossing", ges ... , regolazione							
	A R I P O R T A R E							69'626,75

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							69'626,75
	tramite trimer del livello di illuminamento da 10 lux a 1275 lux e del tempo di ritardo da 10 s a 10 min.. SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					30,00		
	SOMMANO cadauno					30,00	50,00	1'500,00
52 IM.070.010.0 30.i	GENERATORE DI CALORE IN ACCIAIO A GAS A CONDENSAZIONE PER GAS METANO E GAS LIQUIDO Generatore di calore in acciaio a gas a condensazione per gas metano e gas liquido. Generatore di ... riore a: PV (KW). GENERATORE DI CALORE IN ACCIAIO A GAS A CONDENSAZIONE PER GAS METANO E GAS LIQUIDO - PU = 314 PV = 285 SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	15'128,04	15'128,04
53 Pr. 07	Opere di rimozione e smaltimento della vecchia caldaia, calcolo esecutivo, cablaggi ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'300,00	2'300,00
54 Pr. 09	Realizzazione di impianto fotovoltaico da 32 KW comprensivo di moduli fotovoltaici a struttura rigida realizzati con celle di silicio, inverter, struttura metallica di sostegno per ... legamenti al quadro elettrico, eventuali opere murarie e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					32,00		
	SOMMANO kW					32,00	2'500,00	80'000,00
55 Pr. 13	F. e P.O. di lampade a LED da 18 W a tubi compatibili con il corpo illuminante presente con possibilità di installazione senza necessità di ricablaggio dei corpi illuminanti. SpCat 3 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Cat 7 - Efficientamento					250,00		
	SOMMANO cadauno					250,00	12,00	3'000,00
	Parziale Efficientamento (Cat 7) euro							118'201,00
	Parziale EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (SpCat 3) euro							118'201,00
	INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO (SpCat 4) Automazione cancello (Cat 6)							
56 Pr. 04	Automazione cancello del seminterrato e riparazione con sistema di comando di apertura azionato con tessera magnetica. Sono compresi lo smontaggio, saldature e riparazioni varie, m ... ere murarie necessarie per l'automazione e di qualsiasi altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 6 - Automazione cancello							
	A R I P O R T A R E							171'554,79

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							171'554,79
	Cancello carrabile di accesso al parcheggio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'500,00	3'500,00
	Parziale Automazione cancello (Cat 6) euro							3'500,00
	Recinzioni (Cat 4)							
57 E.004.010.07 0.b	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare per ringhiere, inferiate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici s ... ati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di vernice antiruggine e opere murarie: cancellate apribili semplici SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 4 - Recinzioni cancello su scala cavedio Recinzione verso locale tecnico Cancello verso locale tecnico Cancello verso scuola Recinzione verso scuola Recinzione verso locale tecnico	1,00	2,50 8,30 3,50 4,00 10,00 1,50	1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50	35,000 35,000 35,000 35,000 35,000 35,000	131,25 435,75 183,75 210,00 525,00 78,75		
	SOMMANO kg					1'564,50	4,94	7'728,63
58 E.004.040.03 0.d	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decapp ... 1 per un minimo contabilizzabile per partite di 100 kg: immersione di manufatti da fabbro, cancelli, inferiate, ecc. ... SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 4 - Recinzioni kg. 1.564,50					1'564,50		
	SOMMANO kg					1'564,50	0,76	1'189,02
59 Pr. 18	Realizzazione di fondazione in cls armato per ancoraggio recinzioni e cancelli di dimensioni adeguate. Sono compresi gli scavi, i casseri, armatura, getti, eventuali ripristini e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 4 - Recinzioni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
	Parziale Recinzioni (Cat 4) euro							11'917,65
	Adeguamento superficie aerazione naturale (Cat 11)							
60 E.001.080.03 0.c	Taglio a sezione obbligata di conglomerati di qualsiasi forma e spessore, eseguito con qualunque mezzo. Compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata calcestruzzo armato SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 11 - Adeguamento superficie aerazione naturale Realizzazione apertura su parete		7,00	0,300	1,500	3,15		
	SOMMANO m³					3,15	412,23	1'298,52
	A R I P O R T A R E							188'270,96

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							188'270,96
61 E.001.200.01 0.a	Trasporto a rifiuto di materiale di risulta proveniente da movimenti terra o da demolizioni effettuato con autocarri, compresi carico, scarico e viaggio di ritorno con portata supe ... o e viaggio di ritorno con portata superiore a 50 q, esclusi gli eventuali oneri di scarica per trasporti fino a 10 km SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 11 - Adeguamento superficie aerazione naturale mc. 3,15					3,15		
	SOMMANO m³					3,15	6,22	19,59
62 E.001.200.01 0.b	Trasporto a rifiuto di materiale di risulta proveniente da movimenti terra o da demolizioni effettuato con autocarri, compresi carico, scarico e viaggio di ritorno con portata supe ... portata superiore a 50 q, esclusi gli eventuali oneri di scarica per ogni cinque km o frazione in più oltre i primi 10 SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 11 - Adeguamento superficie aerazione naturale 25 km in più quindi x 5	5,00	3,15			15,75		
	SOMMANO m³					15,75	3,10	48,83
63 E.001.210.02 0.j	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... mpenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti. C.E.R 17 01 01 - Cemento SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 11 - Adeguamento superficie aerazione naturale 1,3 tonn/mc x 3,15mc = t. 4					4,00		
	SOMMANO t					4,00	18,99	75,96
64 E.007.010.08 0.e	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rif ... fratazzo metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm. Per esterni su pareti verticali: con malta di cemento SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 11 - Adeguamento superficie aerazione naturale mq. 20					20,00		
	SOMMANO m²					20,00	23,86	477,20
65 E.004.010.07 0.b	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare per ringhiere, inferiate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici s ... ati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di vernice antiruggine e opere murarie: cancellate apribili semplici SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 11 - Adeguamento superficie aerazione naturale Griglia mq. 10,50	10,50			30,000	315,00		
	SOMMANO kg					315,00	4,94	1'556,10
66 E.004.040.03 0.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decapp ... 1461 per un minimo contabilizzabile per partite di 100 kg: immersione di strutture pesanti							
	A R I P O R T A R E							190'448,64

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							190'448,64
	fino a 18 metri di lunghezza SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 11 - Adeguamento superficie aerazione naturale Zincatura griglia	10,50			30,000	315,00		
	SOMMANO kg					315,00	0,85	267,75
	Parziale Adeguamento superficie aerazione naturale (Cat 11) euro							3'743,95
	Estintori (Cat 12)							
67 S.001.030.01 0.i	Fornitura di estintore a polvere, omologato secondo DM del 07/01/2005, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di contro ... e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno, e cartello indicatore. Da 6 kg, classe 21A 113BC SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 12 - Estintori					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	55,94	335,64
68 S.001.030.07 0.d	Posizionamento in opera di estintore con staffa a parete Posizionamento in opera di estintore con staffa a parete. In acciaio per estintore da kg 6 SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 12 - Estintori					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	19,00	114,00
	Parziale Estintori (Cat 12) euro							449,64
	Porte tagliafuoco (Cat 13)							
69 E.018.040.04 0.a	Porta tagliafuoco a due battenti omologata a norme UNI 9723 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore ... so le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 120, per le seguenti dimensioni di foro muro: 1.200 x 2.000 mm SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 13 - Porte tagliafuoco					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	757,20	3'028,80
70 E.018.040.13 0.c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione antipanico a barra or ... in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 13 - Porte tagliafuoco					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	190,94	1'527,52
	Parziale Porte tagliafuoco (Cat 13) euro							4'556,32
	A R I P O R T A R E							195'722,35

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							195'722,35
71 Pr. 14	Compartimentazione Archivio (REI 120) (Cat 15)							
	Realizzazione controparete REI 120 caostituita da pannelli in silicati da cm. 1,2 ancorata a struttura costituita da profili in acciaio zincato da 6/10 compresa la stuccatura finale. il tutto eseguito a perfetta regola d'arte SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 15 - Compartimentazione Archivio (REI 120) mq. 35					35,00		
	SOMMANO m2					35,00	58,00	2'030,00
	Parziale Compartimentazione Archivio (REI 120) (Cat 15) euro							2'030,00
72 Pr. 10	Compartimentazioneautorimessa (REI 120) (Cat 14)							
	Realizzazione di controsoffittatura REI 120 costituita da pannelli in silicati da cm. 1, ancoratta a doppia struttura costituita da profili in acciaio zincato da 6/10 27x50 mm. compresa la stuccatura finale. Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 14 - Compartimentazioneautorimessa (REI 120) mq. 827					827,00		
	SOMMANO m2					827,00	58,00	47'966,00
	Parziale Compartimentazioneautorimessa (REI 120) (Cat 14) euro							47'966,00
73 Pr. 15	Realizzazione filtro a prova di fumo (Cat 16)							
	Realizzazione filtro a prova di fumo. SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 16 - Realizzazione filtro a prova di fumo					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
	Parziale Realizzazione filtro a prova di fumo (Cat 16) euro							5'000,00
74 Pr. 16	Adeguamento Impianto illuminazione di emergenza (Cat 17)							
	Adeguamento impianto di illuminazione di emergenza dei locali interrati adibiti a parcheggio. SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO Cat 17 - Adeguamento Impianto illuminazione di emergenza					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	9'000,00	9'000,00
	Parziale Adeguamento Impianto illuminazione di emergenza (Cat 17) euro							9'000,00
75 Pr. 17	Sistema videosorveglianza (Cat 18)							
	F. e P.O. di sistema di videosorveglianza. SpCat 4 - INTERVENTI PER LA FUNZIONALITA' E MESSA A NORMA DEL PARCHEGIO INTERRATO							
	A R I P O R T A R E							259'718,35

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

COMMITTENTE: [Liceo Galilei.dcf] (C:\Users\aldo.marrone\Desktop\GALILEI\ v.1/76)

COMPUTO B

LAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SEDE STORICA VIA VESPUCCI

(lavori in corso di esecuzione a cura dell'Ente Provincia. Il computo è allegato a titolo esemplificativo per interventi di adeguamento antincendio su altri fabbricati)



PROVINCIA DI PESCARA

SETTORE I°

Pianificazione territoriale, Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimonio

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL LICEO SCIENTIFICO "G. GALILEI"

Ex istituto professionale per il commercio "F.P.MICHETTI"

Via Amerigo Vespucci n. 175 - PESCARA -



PROGETTO DEFINITIVO

Committente	Provincia di Pescara Piazza Italia, 30 - 65121 Pescara
Dirigente di Settore	Avv. Carlo Pirozzolo
Responsabile del Procedimento	Arch. Luciano Mancini
Progettista	Arch. Alessandra Berardi Piazza Italia, 30 - 65121 PESCARA cell. 331.1780348 e-mail: alessandra.berardi@provincia.pescara.it

Titolo elaborato	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		Tavola ED 04
Data_ Maggio 2018	Cod. Lavoro_	Scala_	



Comune di Pescara Provincia di Pescara

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO
DEL LICEO SCIENTIFICO "G. GALILEI" Ex Istituto Professionale "F. P.
Michetti" - Pescara

COMMITTENTE: Amm. Provinciale di Pescara

Pescara, 16/05/2018

IL TECNICO
Arch. Alessandra Berardi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	Opere edili scuola (SpCat 1)							
	Demolizioni e rimozioni (Cat 1)							
1 / 1 E.001.160.02 0.a	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie massima misurata all'esterno del controtelaio inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio ... o l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Piano terra: - Fineste bagni *(par.ug.=6*2) - Uscite su scale di sicurezza Piano Primo: - Fineste bagni *(par.ug.=6*2) - Uscite su scale di sicurezza Piano Secondo: - Fineste bagni *(par.ug.=6*2) - Uscite su scale di sicurezza	12,00 2,00	0,85 1,98	0,700 2,400		7,14 9,50		
	SOMMANO m²					49,92	15,25	761,28
2 / 2 E.001.150.01 0.a	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, per ogni singolo elemento con minimo fatturabile di 1,50 mq per e ... o l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Piano terra: - Porta autoclave - Porta ripostiglio - Porte laboratori e biglioteca - Finestre su corridoi laboratori e biblioteca Piano Primo: - Porta autoclave - Porte laboratori - Finestre su corridoi laboratori	4,00 3,00	1,20 1,20	2,400 0,800		11,52 2,88		
	SOMMANO m²					31,59	14,96	472,59
	Parziale Demolizioni e rimozioni (Cat 1) euro							1'233,87
	<u>Murature e tramezzature (Cat 2)</u>							
3 / 3 E.011.010.02 0.a	Struttura in vetrocemento per pareti piane verticali, divisori, parapetti costituita da vetromattoni a norma UNI 7440 annegati in un getto di conglomerato cementizio dosato a 400 k ... opera od eseguite fuori opera e successivamente poste in opera su disegno di dettaglio: quadrati 19x19 cm, spessore 8 cm Piano terra: - Fineste bagni *(par.ug.=6*2) Piano Primo: - Fineste bagni *(par.ug.=6*2) Piano Secondo: - Fineste bagni *(par.ug.=6*2)	12,00	0,85	0,700		7,14		
	SOMMANO m²					21,42	217,34	4'655,42
4 / 4 E.017.050.10	Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in classe 0 costituita da due lastre in calcio silicato idrato e							
	A R I P O R T A R E							5'889,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'889,29
0.a	rinforzato con fibre di cellulosa, esenti ... ello di lana di roccia di densità 50 kg/ m³ e spessore 50 mm Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 Compartimentazione scala interna: - Piano terra *(lung.=3+2) - Piano primo - Piano secondo		5,00 3,00 3,00		3,400 3,200 3,200	17,00 9,60 9,60		
	SOMMANO m²					36,20	82,28	2'978,54
5 / 5 AP_01	Rifacimento vano porta esterno per ageguamento dimensione della porta tagliafuoco da tre moduli. Sono compresi la muratura realizzata con mattoni forati in laterizio, la realizzazi ... la tinteggiatura finale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte. Uscite di sicurezza laterali					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	500,00	3'000,00
6 / 6 E.005.020.10 0.a	Tramazzatura di mattoni posti in foglio e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte Con foratelle 8x25x25 cm Tramezzatura con foratelle Chiusure finestre su corridoi: - Piano primo - Piano secondo	3,00 3,00	1,20 1,20		0,800 0,800	2,88 2,88		
	SOMMANO m²					5,76	25,86	148,95
7 / 7 E.017.050.05 0.a	Protezione antincendio di solai in latero cemento intonacato realizzata con lastre in calcio silicato esente da amianto, omologate in classe 0, con densità non inferiore a 875 kg/m ... 12 mm per resistenza al fuoco REI 120, compresa stuccatura dei giunti Protezione antincendio di solai in latero cemento Solaio locale autoclave	3,00	1,90	1,800		10,26		
	SOMMANO m²					10,26	39,73	407,63
8 / 8 E.017.050.09 0.a	Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto e da altre fibre ino ... rete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di densità 875 kg/ m³, spessore 8 mm con bordi dritti, per REI 120 Pareti locale autoclave *(lung.=2*(1,9+1,80))	3,00	7,40		3,200	71,04		
	SOMMANO m²					71,04	34,39	2'443,07
9 / 9 E.010.080.02 0.a	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, con le superfici a vista lucidate e coste rifilate o semplicemente smussate, posto in opera con idoneo collante comprese le occorrenti murature, stuccature, stilature e sigillature: Trani, dimensioni 8 cm spessore 10 mm Compartimentazione scala antincendio: - Piano terra *(lung.=3+2) - Piano primo - Piano secondo Locale autoclave: - Piano terre, primo e secondo *(lung.=2*(1,9+1,8))	2,00 2,00 2,00 3,00	5,00 3,00 3,00 7,40			10,00 6,00 6,00 22,20		
	SOMMANO m					44,20	16,21	716,48
	Parziale Murature e tramezzature (Cat 2) euro							14'350,09
	A R I P O R T A R E							15'583,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'583,96
	Intonaci e tinteggiature (Cat 3)							
10 / 10 R.030.070.21 0.a	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi ... erfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ripresa di intonaci civili interni Chiusure finestre su corridoi: - Piano primo *(par.ug.=3,00*2) - Piano secondo *(par.ug.=3,00*2)	6,00	1,20		0,800	5,76		
		6,00	1,20		0,800	5,76		
	SOMMANO m²					11,52	42,20	486,14
11 / 11 E.021.020.04 0.a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne: con idropittura traspirante Chiusure finestre su corridoi: - Piano primo *(par.ug.=3,00*2) - Piano secondo *(par.ug.=3,00*2)	6,00	3,20		1,200	23,04		
		6,00	3,20		1,200	23,04		
	SOMMANO m²					46,08	6,44	296,76
	Parziale Intonaci e tinteggiature (Cat 3) euro							782,90
	Porte tagliafuoco (Cat 4)							
12 / 12 E.018.040.01 0.f	Porta tagliafuoco ad un battente, omologata a norme UNI 9723 conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore ... mpreso le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60, per le seguenti dimensioni di foro muro 900 x 2.150 mm Piano terra (ripostiglio - autoclave) Piano primo (C.I.) Piano secondo (C.I.)					2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	432,60	1'730,40
13 / 13 E.018.040.13 0.b	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione antipanico a barra or ... omato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna Maniglioni per porte 900x2150					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	182,64	730,56
14 / 14 E.018.040.01 0.h	Porta tagliafuoco ad un battente, omologata a norme UNI 9723 conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore ... reso le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60, per le seguenti dimensioni di foro muro 1.265 x 2.150 mm Porte scala protetta					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	532,16	1'596,48
15 / 15 E.018.040.13 0.e	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione antipanico a barra or ... pera su infissi o porte							
	A R I P O R T A R E							20'424,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'424,30
	tagliafuoco ad uno o due battenti: Maniglione interno tipo push con maniglia esterna di apertura Maniglioni scala protetta					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	189,09	567,27
16 / 16 EL.080.010.2 10.b	Fermo elettromagnetico per porte tagliafuoco completo di controplacche ammortizzate, alimentazione 24 V c.c.. Compresa l'attivazione dell'impianto: FERMO ELETTROMAGNETICO PER PORTE TAGLIAFUOCO - con corpo in acciaio nichelato, contenitore in alluminio con coperchio Scala protetta					3,00		
	SOMMANO Cad					3,00	89,98	269,94
17 / 17 E.018.040.03 0.j	Porta tagliafuoco a due battenti omologata a norme UNI 9723 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore ... reso le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60, per le seguenti dimensioni di foro muro 1.265 x 2.150 mm Piano terra: Lab. di fisica, biblioteca e patente europea Piano secondo: Lab. informatica					4,00		
	SOMMANO cad					3,00		
						7,00	706,76	4'947,32
18 / 18 E.018.040.13 0.e	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione antipanico a barra or ... pera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti: Maniglione interno tipo push con maniglia esterna di apertura Maniglioni porte 1.265x2.150 a due ante					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	189,09	1'323,63
19 / 19 E.018.040.03 0.o	Porta tagliafuoco a due battenti omologata a norme UNI 9723 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore ... reso le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60, per le seguenti dimensioni di foro muro 1.800 x 2.150 mm Porte su scale di sicurezza esterne					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	769,97	4'619,82
20 / 20 E.018.040.13 0.f	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione antipanico a barra or ... pera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti: Maniglione interno tipo push con sblocco esterno per apertura Porte 1.800x2.150					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	186,47	1'118,82
	Parziale Porte tagliafuoco (Cat 4) euro							16'904,24
	Smaltimenti (Cat 7)							
21 / 39 E.001.210.01 5.b	Maggiorazione per trasporto dei materiali di risulta, provenienti dalla demolizione totale o parziale di fabbricati, alle aree di raccolta predisposte dai Comuni, agli impianti aut ... di 1,65 t/m3. Maggiorazione per il trasporto a discarica eseguita con motocarro o autocarro di portata inferiore ai 50 q							
	A R I P O R T A R E							33'271,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							33'369,47
	Realizzazione impianti scuola (SpCat 2) Impianto luci di emergenza (Cat 5)							
23 / 21 EL.060.010.1 90.j	PLAFONIERA DI EMERGENZA con grado di protezione IP40 fornita e posta in opera a qualunque altezza, autonomia minima h 1. Sono compresi: la lampada fluorescente; l'inverter; la batt ... luminoso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. PLAFONIERA DI EMERGENZA IP40 - 1x24W (S. A.) Luci emergenza aule e laboratori: - Piano terra - Piano primo - Piano secondo					13,00 17,00 16,00		
	SOMMANO Cad					46,00	181,34	8'341,64
24 / 22 EL.030.010.3 70.a	Cavo isolato con gomma FTG1(0)M1 0,6/1kV con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guaina in materiale termoplastico, RESISTENTE AL FUOCO SECONDO CEI 20-45 / IEC 331 / ... zione su tubazioni o canali, le giunzioni, le terminazioni e l'attestazione. Bipolare Cavo FTG1(0)M1 - Sezione 2x1,5 mm² luci di emergenza					300,00		
	SOMMANO m					300,00	3,28	984,00
25 / 23 EL.020.020.1 40.f	MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO ANTIURTO E AUTOESTINGUENTE con grado IP40, installabile sia a parete che a soffitto, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori per le ... dità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO - 25 x 17 mm					50,00		
	SOMMANO m					50,00	8,01	400,50
	Parziale Impianto luci di emergenza (Cat 5) euro							9'726,14
	Impianto allarme antincendio (Cat 6)							
26 / 24 EL.080.010.1 80.a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto: PULSANTE DI EMERGENZA A ROTTURA DI VETRO CON PRESSIONE - per montaggio interno Tre pulsanti per piano					9,00		
	SOMMANO Cad					9,00	46,97	422,73
27 / 25 EL.080.010.2 00.c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto: SEGNALATORE DI ALLARME INCENDIO - segnalatore ottico/ acustico, flash incorporato, sirena 110 db a 1 m Tre segnalatori per piano					9,00		
	SOMMANO Cad					9,00	230,40	2'073,60
28 / 26 EL.020.020.1 40.f	MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO ANTIURTO E AUTOESTINGUENTE con grado IP40, installabile sia a parete che a soffitto, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori per le ... dità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO - 25 x 17 mm Per segnalatori ottico acustici					30,00		
	SOMMANO m					30,00	8,01	240,30
29 / 27	Cavo isolato con gomma FTG1(0)M1 0,6/1kV con conduttore							
	A R I P O R T A R E							45'832,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'002,76
	Opere edili centrale termica (SpCat 3) Demolizioni e rimozioni (Cat 1)							
33 / 34 E.001.070.08 0.b	Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre. Compreso l'avvicinamento al luogo ... rico, trasporto e scarico a discarica controllata Strutture in laterizio o tufo: profondità di taglio da 100 mm a 150 mm Realizzazione vano aerazione					4,00		
	SOMMANO m					4,00	19,75	79,00
	Parziale Demolizioni e rimozioni (Cat 1) euro							79,00
	Murature e tramezzature (Cat 2)							
34 / 33 E.017.050.09 0.a	Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto e da altre fibre in ... rete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di densità 875 kg/ m³, spessore 8 mm con bordi dritti, per REI 120 Per compartimentazione					15,00		
	SOMMANO m²					15,00	34,39	515,85
	Parziale Murature e tramezzature (Cat 2) euro							515,85
	Intonaci e tinteggiature (Cat 3)							
35 / 31 R.030.070.21 0.a	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi ... erfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ripresa di intonaci civili interni Ripristino intonaci ammalorati centrale termica					25,00		
	SOMMANO m²					25,00	42,20	1'055,00
36 / 32 E.021.020.04 0.a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne: con idropittura traspirante Ripristino intonaci					25,00		
	SOMMANO m²					25,00	6,44	161,00
	Parziale Intonaci e tinteggiature (Cat 3) euro							1'216,00
	Porte tagliafuoco (Cat 4)							
37 / 35 E.004.010.10 0.a	Telai semplici in ferro eseguiti con profilati, per controtelai, cassonetti ecc., forniti e posti in opera compreso di una mano di antiruggine, completi in opera Telai semplici in ... lati, per controtelai, cassonetti, ecc., forniti e posti in opera compreso di una mano di antiruggine, completi in opera Grigliato di aerazione permanente					30,00		
	SOMMANO kg					30,00	6,50	195,00
	Parziale Porte tagliafuoco (Cat 4) euro							195,00
	A R I P O R T A R E							50'008,61

COMPUTO C

MANUTENZIONI ANNUALI

1. Ordinaria Via Balilla
2. Ordinaria Via Vespucci
3. Straordinaria Via Balilla
4. Straordinaria Via Vespucci
5. Manutenzione Interventi di efficientamento
6. Riepilogo manutenzioni

TOTALE MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI E FABBRICATO	12.322,00
---	-----------

VIA VESPUCCI						
MANUTENZIONE ORDINARIA RIFERITA AD ANNI 10						
	Voce relativa alla categoria di intervento	UM	Q.tà	Prezzo unitario (€)	Totale (€)	Totale annuo
FABBRICATO						
TINTEGGIATURA						
	tinteggiatura succursale A	cad	0,1	65000	65000	6500
	tinteggiatura succursale B	cad	0,1	32000	32000	3200
9700						
IMPIANTO ELETTRICO						
	Controllo Periodico semestrale	cad/sem	2	100,00	200,00	400,00
	Revisione periodica annuale	cad/anno	2	100,00	200,00	200,00
	Manutenzioni varie	cad	1	400,00	400,00	400,00
1.000,00						
ASCENSORE						
	Controllo Periodico semestrale	cad/sem	2	50,00	100,00	200,00
	piccole riparazioni	corpo	1	80,00	80,00	80,00
280,00						
IMPIANTO IDRICO						
	Manutenzione, spurghi	corpo	2	250,00	500,00	500,00
500,00						
IMPIANTO ANTIINTRUSIONE/VIDEOSORVEGLIANZA						
	Controllo Periodico/manutenzione	cad/anno	0	200,00	0,00	0,00
0,00						
MANUTENZIONI VARIE						
	Lavori di falegnameria, ripristini vari	corpo	1	500,00	500,00	500,00
	Derattizzazione, trattamento scarafaggi, formiche	cad	2	250,00	500,00	500,00
	Sostituzioni vetri	cad	3	70,00	210,00	210,00
	registrazione serramenti/piccole sostituzioni	cad	10	40,00	400,00	400,00
	manutenzione sistema smaltimento acque	cad	2	200,00	400,00	400,00
2.010,00						
13.490,00						
PRESIDI ANTINCENDIO						
ESTINTORI - Rif: UNI9994:2013						
	Controllo periodico semestrale	cad	26	5,00	130,00	260,00
260,00						
IDRANTI						
D.M. 10/03/98, D.Lgs. 81/2008, D.Lgs. 14.08.96 n°493 all.to II, Norma UNI EN671, 7422, 9489, 8478, 9994 e 10779						
	Controllo periodico semestrale	cad/sem	12	5,00	60	120
	Controllo periodico verifica pressioni attive e collaudo funzionale annuale	cad/anno	12	11,00	132	132
252						
GRUPPO POMPE						
	Verifica e prove gruppi pompe antincendio	cad/anno	1	150,00	250,00	250,00
	Manutenzione serbatoio di accumulo, tubazioni	cad/anno	1	200,00	200,00	200,00
250,00						
USCITE DI SICUREZZA, MANIGLIONI, PORTE REI - DM 10/03/1998						
	Controllo visivo semestrale ordinaria manutenzione e registrazione di tutte le porte tagliafuoco ed uscite di emergenza	cad/sem	20	7,00	140,00	280,00
280,00						
CONTROLLO ATTACCO POMPA VV.FF.						
	Manutenzione attacchi motopompa e tubazioni distribuzione	cad/anno	1	90,00	90,00	90,00
90,00						
ILLUMINAZIONE EMERGENZA						
	Revisione semestrale illuminazione emergenza	cad/sem	1	250,00	250,00	500,00
500,00						
PULSANTE ANTINCENDIO						
	Verifica e manutenzione	cad/sem	2	20,00	40,00	80,00
80,00						
GRUPPO ELETTROGENO						
	Verifica e manutenzione	cad/sem	0	50,00	0,00	0,00
0,00						
TOTALE MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO						
1.462,00						

TOTALE MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI E FABBRICATO	14.952,00
---	-----------

POLO DIDATTICO VIA BALILLA						
MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIFERITA AD ANNI 10						
	Voce relativa alla categoria di intervento	UM	Q.tà	Prezzo unitario (€)	Totale (€)	Totale annuo
FABBRICATO						
IMPIANTO ELETTRICO						
	Verifica periodica DPR 462/01 Biennale	cad/bien	2	200,00	400,00	200,00
	Sostituzione lampade	cad/3 anni	140	20,00	8.400,00	840,00
	Sostituzione frutti danneggiati	cad	90	10,00	300,00	30,00
						1.040,00
ASCENSORE						
	Verifica periodica DPR 162/99 Biennale	cad/bien	2	150,00	300,00	150,00
	Intervento straordinario	cad	2	200,00	400,00	400,00
						550,00
IMPIANTO ANTIINTRUSIONE/VIDEOSORVEGLIANZA						
	Intervento straordinario	corpo	1	300,00	300,00	300,00
IMPIANTO IDRICO						
	Sostituzione lavabo	cad/bien	1	206,83	206,83	103,42
	Sostituzione vaso igienico	cad/bien	1	367,70	367,70	183,85
	sostituzione cassetta scarico	cad/bien	1	187,96	187,96	93,98
	Sostituzione rubinetto	cad	1	123,00	123,00	123,00
						504,25
MANUTENZIONI VARIE						
	Riparazioni impermeabilizzazioni coperture	mq	30	20	600	600
	Riparazione pavimentazioni interne ed esterne	mq	10	60	600	600
	Riparazione intonaci, distacchi, varie	corpo	1	1000	1000	1000
						2200
						4.594,25
ESTINTORI - Rif: UNI9994:2013						
	Revisione quinquennale	cad	24	40,00	960,00	192,00
	Collaudo decennale	cad	24	45,00	1.080,00	108,00
	Sostituzione pezzi di ricambio compreso fornitura manometro	cad	3	4,00	12,00	12,00
	guarnizione manometro	cad	3	1,90	5,70	5,70
	valvola completo manometro	cad	3	6,00	18,00	18,00
	manichetta nuovo tipo	cad	3	2,85	8,55	8,55
	spina sicurezza	cad	3	0,47	1,41	1,41
	supporto a muro	cad	3	5,00	15,00	15,00
	albero comando valvola	cad	3	1,14	3,42	3,42
	sostituzione cartelli	cad	3	3,33	9,99	9,99
	cassetta porta estintori	cad	1	33,00	33,00	33,00
	Ricarica estintore a polvere da 6 kg	cad	3	15,60	46,80	46,80
	Ricarica estintore a CO2 da 5 kg	cad	2	14,40	28,80	28,80
	Recupero e messa in sicurezza polvere esausta	kg	10	0,57	5,70	5,70
	Ricarica estintore a polvere da 6 kg	cad	5	15,60	78,00	78,00
	Sostituzione estintore a polvere da 6 kg	cad	4	51,52	206,08	206,08
	Ricarica estintore a CO2 da 5 kg	cad	2	14,40	28,80	28,80
	Sostituzione estintore a CO2 da 5 kg	cad	2	199,28	398,56	398,56
	Recupero e messa in sicurezza polvere esausta	kg	10	0,57	5,70	5,70
						1.205,51
IDRANTI						
D.M. 10/03/98, D.Lgs. 81/2008, D.Lgs. 14.08.96 n°493 all.to II, Norma UNI EN671, 7422, 9489, 8478, 9994 e 10779						
	Controllo periodico tubazioni e collaudo periodico quinquennale (UNI 45)	cad/5	12	45,00	540	108
	Sostituzione pezzi di ricambio compreso fornitura manichetta UNI45 da mt 20 raccordata	cad	1	76,00	76	76
	manichetta UNI70 da mt 20 raccordata	cad	0	119,00	0	0
	lancia UNI 45	cad	1	52,50	52,5	52,5
	lancia UNI 70	cad	0	98,00	0	0
	rubinetto UNI45	cad	1	14,31	14,31	14,31
	fornitura e posa in opera di lastra safe crash	cad	2	14,00	28	28
						278,81

GRUPPO POMPE					
Manutenzione straordinaria stazione pompaggio	cad/anno	1	200,00	200,00	200,00
					200,00
USCITE DI SICUREZZA, MANIGLIONI, PORTE REI - DM 10/03/1998					
sostituzione pezzi					
molle di torsione per porte tagliafuoco	cad	1	11,25	11,25	11,25
meccanismo di chiusura aerea per porta	cad	1	80,00	80,00	80,00
sostituzione elettromagnete blocco porte REI	cad	1	85,50	85,50	85,50
sostituzione contropiastra snodata	cad	1	15,00	15,00	15,00
sostituzione maniglione antipanico	cad	1	186,00	186,00	62,00
					253,75
ILLUMINAZIONE EMERGENZA					
Sostituzione triennale batterie	cad/3	50	20,00	1.000,00	333,33
					333,33
TOTALE MANUTENZIONE PRESIDANTI ANTINCENDIO					2.271,40
TOTALE MANUTENZIONE IMPIANTI E FABBRICATO					6.865,65

POLO DIDATTICO VIA VESPUCCI						
MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIFERITA AD ANNI 10						
	Voce relativa alla categoria di intervento	UM	Q.tà	Prezzo unitario (€)	Totale (€)	Totale annuo
FABBRICATO						
IMPIANTO ELETTRICO						
	Verifica periodica DPR 462/01 Biennale	cad/bien	2	200,00	400,00	200,00
	Sostituzione lampade	cad/3 anni	200	20,00	12.000,00	1.200,00
	Sostituzione frutti danneggiati	cad	80	10,00	266,67	26,67
						1.400,00
ASCENSORE						
	Verifica periodica DPR 162/99 Biennale	cad/bien	2	150,00	300,00	150,00
	Intervento straordinario	cad	2	200,00	400,00	400,00
						550,00
IMPIANTO ANTIINTRUSIONE/VIDEOSORVEGLIANZA						
	Intervento straordinario	corpo	0	300,00	0,00	0,00
IMPIANTO IDRICO						
	Sostituzione lavabo	cad/bien	1	206,83	206,83	103,42
	Sostituzione vaso igienico	cad/bien	1	367,70	367,70	183,85
	sostituzione cassetta scarico	cad/bien	1	187,96	187,96	93,98
	Sostituzione rubinetto	cad	1	123,00	123,00	123,00
						504,25
MANUTENZIONI VARIE						
	Riparazioni impermeabilizzazioni coperture	mq	15	20	300	300
	Riparazione pavimentazioni interne ed esterne	mq	10	60	600	600
	Riparazione intonaci, distacchi, varie	corpo	1	500	500	500
						1400
						3.854,25
ESTINTORI - Rif: UNI9994:2013						
	Revisione quinquennale	cad	26	40,00	1.040,00	208,00
	Collaudo decennale	cad	26	45,00	1.170,00	117,00
	Sostituzione pezzi di ricambio compreso fornitura manometro	cad	3	4,00	12,00	12,00
	guarnizione manometro	cad	3	1,90	5,70	5,70
	valvola completo manometro	cad	3	6,00	18,00	18,00
	manichetta nuovo tipo	cad	3	2,85	8,55	8,55
	spina sicurezza	cad	3	0,47	1,41	1,41
	supporto a muro	cad	3	5,00	15,00	15,00
	albero comando valvola	cad	3	1,14	3,42	3,42
	sostituzione cartelli	cad	3	3,33	9,99	9,99
	cassetta porta estintori	cad	1	33,00	33,00	33,00
	Ricarica estintore a polvere da 6 kg	cad	3	15,60	46,80	46,80
	Ricarica estintore a CO2 da 5 kg	cad	2	14,40	28,80	28,80
	Recupero e messa in sicurezza polvere esausta	kg	10	0,57	5,70	5,70
	Ricarica estintore a polvere da 6 kg	cad	5	15,60	78,00	78,00
	Sostituzione estintore a polvere da 6 kg	cad	4	51,52	206,08	206,08
	Ricarica estintore a CO2 da 5 kg	cad	2	14,40	28,80	28,80
	Sostituzione estintore a CO2 da 5 kg	cad	2	199,28	398,56	398,56
	Recupero e messa in sicurezza polvere esausta	kg	10	0,57	5,70	5,70
						1.230,51
IDRANTI						
D.M. 10/03/98, D.Lgs. 81/2008, D.Lgs. 14.08.96 n°493 all.to II, Norma UNI EN671, 7422, 9489, 8478, 9994 e 10779						
	Controllo periodico tubazioni e collaudo periodico quinquennale (UNI 45)	cad/5	12	45,00	540	108
	Sostituzione pezzi di ricambio compreso fornitura manichetta UNI45 da mt 20 raccordata	cad	1	76,00	76	76
	manichetta UNI70 da mt 20 raccordata	cad	0	119,00	0	0
	lancia UNI 45	cad	1	52,50	52,5	52,5
	lancia UNI 70	cad	0	98,00	0	0
	rubinetto UNI45	cad	1	14,31	14,31	14,31
	fornitura e posa in opera di lastra safe crash	cad	2	14,00	28	28
						278,81

GRUPPO POMPE					
Manutenzione straordinaria stazione pompaggio	cad/anno	1	200,00	200,00	200,00
					200,00
USCITE DI SICUREZZA, MANIGLIONI, PORTE REI - DM 10/03/1998					
sostituzione pezzi					
molle di torsione per porte tagliafuoco	cad	1	11,25	11,25	11,25
meccanismo di chiusura aerea per porta	cad	1	80,00	80,00	80,00
sostituzione elettromagnete blocco porte REI	cad	1	85,50	85,50	85,50
sostituzione contropiastra snodata	cad	1	15,00	15,00	15,00
sostituzione maniglione antipanico	cad	1	186,00	186,00	46,50
					238,25
ILLUMINAZIONE EMERGENZA					
Sostituzione triennale batterie	cad/3	90	20,00	1.800,00	600,00
					600,00
TOTALE MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO					2.547,57
TOTALE MANUTENZIONE IMPIANTI E FABBRICATO					6.401,82

RIEPILOGO DELLE MANUTENZIONI						
MANUTENZIONE ORDINARIA RIFERITA AD ANNI 10						
	Voce relativa alla categoria di intervento	UM	Q.tà	Prezzo unitario (€)	Totale (€)	Totale annuo
VIA BALILLA						
	manutenzione ordinaria					12.922,00
VIA VESPUCCI						
	manutenzione ordinaria					14.952,00
MANUTENZIONE ORDINARIA						27.874,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIFERITA AD ANNI 10						
	Voce relativa alla categoria di intervento	UM	Q.tà	Prezzo unitario (€)	Totale (€)	Totale annuo
VIA BALILLA						
	manutenzione straordinaria					8.065,65
VIA VESPUCCI						
	manutenzione straordinaria					6.401,82
MANUTENZIONE STRAORDINARIA						14.467,46
TOTALE MANUTENZIONI						42.341,46
TOTALI MANUTENZIONI IN CT						42300

COMPUTO D

COSTI ANNUI DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO

COSTI GESTIONE PARCHEGGIO - RIFERITI AD ANNI 10						
	Voce relativa alla categoria di intervento	UM	Q.tà	Prezzo unitario (€)	Totale (€)	Totale annuo
MANUTENZIONE ORDINARIA						
IMPIANTO ELETTRICO						
	Controllo Periodico semestrale	cad/sem	1	70,00	70,00	140,00
	Revisione periodica annuale	cad/anno	1	100,00	100,00	100,00
	Piccole Manutenzioni	cad	1	350,00	350,00	350,00
						590,00
MANUTEZIONE VARIA						
	Revisione infissi	corpo	1	350,00	350,00	350,00
	Manutenzione sistemi di smaltimento acque	cad/sem	1	250,00	250,00	250,00
						600,00
MANUTEZIONE IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA						
	Verifica e manutenzione	corpo	1	300,00	300,00	300,00
						300,00
GESTIONE AFFITTI/CONTRATTI						
	Gestione contratti utenze	corpo	1	2.200,00	2.500,00	2.500,00
						2.500,00
ESTINTORI - Rif: UNI9994:2013						
	Controllo periodico semestrale	cad	6	5,00	30,00	60,00
						60,00
USCITE DI SICUREZZA, MANIGLIONI, PORTE REI - DM 10/03/1998						
	Controllo visivo semestrale ordinaria manutenzione e registrazione di tutte le porte tagliafuoco ed uscite di emergenza	cad/sem	4	7,00	28,00	56,00
TOTALE MANUTENZIONE ORDINARIA						4.106,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA						
IMPIANTO ELETTRICO						
	Verifica periodica DPR 462/01 Biennale	cad/bien	1	200,00	200,00	100,00
	Manutenzione straordinaria impianto	corpo	1	300,00	300,00	300,00
	Sostituzione lampade	cad/3 anni	20	20,00	133,33	13,33
	Sostituzione frutti danneggiati	cad	10	10,00	33,33	3,33
						416,67
ESTINTORI - Rif: UNI9994:2013						
	Revisione quinquennale	cad	6	40,00	240,00	48,00
	Collaudo decennale	cad	6	45,00	270,00	27,00
	Sostituzione pezzi di ricambio compreso fornitura manometro	cad	1	4,00	4,00	4,00
	guarnizione manometro	cad	1	1,90	1,90	1,90
	valvola completo manometro	cad	1	6,00	6,00	6,00
	manichetta nuovo tipo	cad	1	2,85	2,85	2,85
	spina sicurezza	cad	1	0,47	0,47	0,47
	supporto a muro	cad	1	5,00	5,00	5,00
	albero comando valvola	cad	1	1,14	1,14	1,14
	sostituzione cartelli	cad	1	3,33	3,33	3,33
	cassetta porta estintori	cad	1	33,00	33,00	33,00
	Ricarica estintore a polvere da 6 kg	cad	1	15,60	15,60	15,60
	Recupero e messa in sicurezza polvere esausta	kg	1	0,57	0,57	0,57
	Ricarica estintore a polvere da 6 kg	cad	1	15,60	15,60	15,60
	Sostituzione estintore a polvere da 6 kg	cad	1	51,52	51,52	25,76
	Recupero e messa in sicurezza polvere esausta	kg	2	0,57	1,14	1,14
						191,36
USCITE DI SICUREZZA, MANIGLIONI, PORTE REI - DM 10/03/1998						
	sostiuzione pezzi					
	molle di torsione per porte tagliafuoco	cad/biennale	2	11,25	22,50	11,25
	meccanismo di chiusura aerea per porta	cad/biennale	3	80,00	240,00	120,00
	sostituzione elettromagnete blocco porte REI	cad/biennale	2	85,50	171,00	85,50
	sostituzione contropiastra snodata	cad/biennale	1	15,00	15,00	7,50
	sostituzione maniglione antipanico	cad/quinquennale	1	186,00	186,00	37,20
						261,45
COSTI ANNUI MANUTENZIONE STRAORDINARIA						869,48
COSTI ANNUI GESTIONE PARCHEGGIO						4.975,48