



PROVINCIA DI  
PESCARA

SETTORE I - TECNICO

Servizio Gare & Contratti

## PROCEDURA APERTA

# GARA N.03\_20PPP

Bando prot. n.6706

GUEE n. OJS080-189642 del 23.4.2020

GURI n. 48 del 27.3.2020

## DISCIPLINARE DI GARA

### 1. PREMESSA

Il presente disciplinare contiene le norme integrative al bando prot.6706/2020, di cui costituisce parte integrale e sostanziale, per la partecipazione alla procedura di gara indetta dalla Provincia di Pescara, per le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, dei documenti da presentare a corredo della stessa, nonché delle altre ulteriori essenziali informazioni.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n.186/25.2.2020 e avverrà mediante procedura aperta attivando un partenariato pubblico privato (p.p.p.) ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D.Lgs.vo 50/2106 ss.mm.ii. (di seguito Codice) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex artt. 60, 183.4 e 183.5 del Codice.

Lo studio di fattibilità è stato approvato con delibera C.P. n. 62/29.11.2019

Il luogo di esecuzione dei lavori è Pescara NUTS ITF13

CUP C22G20000040003 - CIG 82262536B9- CPV 45450000-6 unico lotto.

Scadenza presentazione offerte ore **12:00 del 16 giugno 2020**.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Alessandra Berardi

**ESCLUSIVAMENTE PER LA PRESENTE PROCEDURA SI PREGA DI RIFERIRSI AL SERVIZIO GARE E CONTRATTI** tramite piattaforma telematica.

il simbolo ► equivale a "pena di esclusione" qualora ne ricorrano i presupposti.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema informatico (piattaforma telematica/piattaforma e-procurement) accessibile all'indirizzo <https://provincia-pescara.acquistitelematici.it> raggiungibile, attraverso apposito link, anche dal sito web dell'Ente alla pagina <http://www.provincia.pescara.it/index.php/gare-e-contratti>.

La partecipazione alla presente procedura di scelta del contraente svolta in modalità telematica è aperta, previa identificazione, a tutti gli operatori interessati in possesso della dotazione informatica indicata nella piattaforma telematica nonché di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC).

È obbligatorio inoltre il possesso - da parte del legale rappresentante del soggetto che intenda partecipare - di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale, generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38.2, del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ss.mm.ii. e del CAD.

Si precisa che tutti i documenti cartacei (analogici) da caricare nella piattaforma telematica, per poter essere firmati digitalmente, dovranno essere preventivamente scansionati.

Qualora i concorrenti avessero la necessità di caricare più file all'interno di una cartella compressa (es. "\*\*\*\*.zip") è obbligatorio firmare digitalmente ciascun file contenuto nella medesima cartella. **LA REGISTRAZIONE DELL'UTENTE PER LA PARTECIPAZIONE AD UNA GARA PUBBLICA NON COINCIDE CON L'ISCRIZIONE ALL'ALBO OO.EE. DELLA PROVINCIA, PER LA REGISTRAZIONE NON È NECESSARIA ALCUNA VALIDAZIONE DA PARTE DELLA S.A..**

Il contratto di P.P.P. scaturente dalla presente procedura avrà ad oggetto la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori e la gestione in concessione delle attività inerenti la manutenzione della scuola, la realizzazione e gestione di un parcheggio.

I ricavi di gestione dell'operatore economico proverranno dal canone riconosciuto dall'Ente concedente e dall'introito diretto della gestione del servizio ad utenza esterna (parcheggio).

Il trasferimento del rischio in capo all'operatore economico comporta l'allocatione a quest'ultimo, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità e di domanda dei servizi resi, per il periodo di gestione dell'opera.

Si applica quanto previsto all'articolo 165, commi 3, 4 e 5, del Codice

## **2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **2.1 DOCUMENTI DI GARA**

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Piano economico finanziario;
- d) Schema di convenzione;
- e) studio di fattibilità ed elaborati progettuali

Sono inoltre messi a disposizione in piattaforma i modelli per la partecipazione e sul sito web dell'Ente <http://www.provincia.pescara.it/index.php/gare-e-contratti> alcuni modelli per la partecipazione in forme specifiche (es. r.t.i.)

### **2.2 CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **esclusivamente** tramite la piattaforma telematica, non oltre le ore 10:00 del 2 giugno 2020. Non saranno,

pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al predetto termine e con modalità diverse.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sulla piattaforma telematica.

## **2.3 COMUNICAZIONI**

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 52, 58 e 76.6 del Codice, tutte le comunicazioni inerenti la fase di espletamento della procedura in oggetto avvengono mediante l'invio di PEC all'indirizzo indicato dall'operatore economico nella documentazione di gara e tramite piattaforma telematica di e-procurement.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO, IMPORTO, ONERI E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

### **3.1. OGGETTO E DESCRIZIONE**

Oggetto dell'appalto è la concessione avente ad oggetto un Partenariato Pubblico Privato per il project financing relativo a:

- progettazione definitiva (da presentare in gara) ed esecutiva degli interventi di ***“realizzazione di opere di adeguamento funzionale, efficientamento energetico, manutenzione ordinaria e straordinaria, del Liceo G. Galilei sedi Via Balilla e Via Vespucci e alla gestione del parcheggio interrato di via Balilla”***.

La progettazione dell'intervento dovrà essere eseguita da tecnici abilitati e dovrà essere conforme alle indicazioni di cui alla vigente normativa di settore, alle indicazioni contenute nel progetto di fattibilità approvato dall'Ente e dovrà corredata inoltre da una relazione e una dichiarazione del progettista che ne attesti la conformità alle predetta normativa.

Nella progettazione sono compresi, la fornitura e la posa dei materiali, i necessari collegamenti e connessioni ed eventuali relativi oneri.

Gli interventi dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e il concessionario dovrà, preventivamente, provvedere in autonomia all'acquisizione di tutte le autorizzazioni, pareri, nulla osta, permessi eventualmente necessari, predisponendo anche la relativa documentazione.

Il Concessionario dovrà provvedere inoltre, per tutta la durata della concessione, mediante proprio personale alla gestione del complesso scolastico e del parcheggio in condizioni di equilibrio economico-finanziario, con l'assunzione dei relativi oneri di carattere amministrativo.

3.1.1. Tutti gli impianti e le opere, fissi e mobili, realizzati dal Concessionario ai fini dell'esecuzione del contratto, compresi accessori pertinenze e quanto altro, fatto salvo il diritto di uso e sfruttamento spettante al Concessionario nel corso della durata della concessione, saranno di proprietà dell'Ente dal momento della loro realizzazione e rientreranno nella piena disponibilità di quest'ultimo alla scadenza della concessione senza che venga corrisposto al Concessionario alcun corrispettivo o beneficio supplementare.

### 3.2. IMPORTO ONERI E SUDDIVISIONE IN LOTTI

3.2.1 La controprestazione a favore del Concessionario consiste nella gestione integrale del parcheggio. Per assicurare al Concessionario stesso il perseguimento dell'equilibrio economico - finanziario degli investimenti e della connessa gestione in relazione alla qualità del servizio da prestare (manutenzione ed. scolastico e gestione parcheggio), è stabilito un contributo (canone annuo) a favore del Concessionario soggetto a ribasso come sopra precisato.

3.2.2. Il valore stimato della concessione, ai sensi dell'art. 167 del Codice, è di € 2.256.000,00, pari ad un importo annuo di € 112.800,00 per anni 20. L'appalto è a corpo.

3.2.3. L'importo a base di gara soggetto a ribasso è quello relativo al contributo dovuto dall'Ente ed ammonta ad € 55.000,00/anno (per 20 anni € 1.100.000,00). L'impegno economico della Provincia è relativo a fondi propri di bilancio.

3.2.5. I lavori sono composti come riportato nella sottostante tabella e richiedono obbligatoriamente la qualificazione nelle categorie indicate. Si precisa che, qualora nel progetto siano proposte lavorazioni che non rientrano nelle categorie indicate, sarà necessario che l'esecutore sia adeguatamente qualificato:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€) oneri compresi	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	II (ammessa I)	SI	271.000,00	52,41%	prevalente	SI
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	I	SI (SIOS) <sup>(1)</sup>	246.000,00	47,59%	Scorporabile a qualificazione obbligatoria	VEDI (1)
Totale compresi oneri				517.000,00	100%		

<sup>(1)</sup> essendo la categoria OG11 una sios di incidenza superiore al 15% per partecipare alla gara occorre essere in possesso di tale qualificazione. Nel caso specifico non è ammesso l'avvalimento inoltre il subappalto è consentito solo per un massimo del 30% rientrante in quello complessivo previsto all'art.105 del Codice;

Per il subappalto (vedi anche seguente art.9)

3.2.6. Ubicazione: Via Vespucci e Via Balilla Pescara

destinazione urbanistica: sottozona F3 attrezzature e servizi pubblici di interesse urbano-territoriale

consistenza: mcubi 4.069 Via Balilla/ mcubi 20041 Via Vespucci

tipologie del servizio da gestire: come dettagliato negli atti progettuali

#### CLASSI E CATEGORIE DELL'INTERVENTO PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, le classi e categorie di opere relative ai lavori oggetto del servizio di progettazione da affidare con la presente procedura, sono stati individuati, ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici, in base alle previsioni del D.M. 17 giugno 2016 e risultano essere i seguenti:

Categoria	Destinazione Funzionale	Id Opere	Grado di Complessità	Identificazione delle Opere	CorrISP. L.143/49	Importo
EDILIZIA	Sanità, Istruzione, Ricerca	E.09	1,15	Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura	I/c	€ 151.000,00
IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	1,15	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	III/c	€ 366.000,00
<b>TOTALE</b>						<b>€ 517.000,00</b>

3.2.7. Allo scadere della concessione, le strutture scolastiche ed il parcheggio con relative pertinenze, ivi compresi eventuali interventi/opere migliorativi realizzati nel corso del periodo di gestione, dovranno essere riconsegnati all'Ente in perfetto stato di conservazione ed efficienza nonché adeguati alla normativa a quel tempo vigente, senza per questo pretendere alcun corrispettivo od ulteriore beneficio.

Il concessionario dovrà inoltre:

- **provvedere** a proprio onere e spese alla volturazione a proprio carico di tutte le utenze attive nei plessi scolastici;
- **dare** piena disponibilità al passaggio delle consegne e all'affiancamento, prima della scadenza della concessione, dell'eventuale subentrante gestore degli impianti.
- **provvedere** a proprio onere e spese, all'atto della riconsegna, alla voltura delle utenze in capo all'Ente, sollevando lo stesso da qualsiasi spesa qualora non vi sia un concessionario subentrante.
- **acquisire** i necessari pareri/autorizzazioni/nullaosta presso enti terzi pre e post interventi:**provvedere** a quanto necessario per il rilascio dei certificati di agibilità di tutti i plessi oggetto della concessione.

#### 4. DURATA

4.1. La durata della Concessione è fissata nel numero di anni offerto in gara (max anni venti). Il periodo di Concessione decorrerà dalla data di sottoscrizione della Convenzione disciplinante i rapporti tra Concessionario e S.A., previa sottoscrizione del verbale di avvio della gestione con attivazione delle procedure per la redazione del progetto definitivo e verbale di consistenza. Resta ferma la facoltà di avvio dei servizi sotto le riserve di legge.

4.1.1. La durata della concessione, in sede di offerta, dovrà essere indicata dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico-economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta e potrà eventualmente essere inferiore a quella prevista ma non potrà essere comunque superare anni venti compreso il periodo di tempo necessario alla progettazione ed esecuzione dei lavori.

4.1.2. I progetti definitivo ed esecutivo dovranno essere approvati dall'Ente, previa verifica delle conformità degli stessi alla normativa vigente e

ai documenti contrattuali e relativa validazione. Per la redazione del progetto e la realizzazione dei lavori dovranno essere rispettate le tempistiche di cui alla Relazione allegata ai documenti di gara.

4.1.3. Non sono previste opzioni di rinnovo e/o proroga.

4.1.4. Nel rispetto dell'art 31.13 del Codice la nomina del Direttore Lavori, del Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione e dei collaudatori spetta alla S.A.

## 5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

5.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- ✓ operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a), b) c), dell'art. 45.2, del Codice;
- ✓ operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e), f), g), dell'art. 45.2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.48 del Codice;
- ✓ operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 45 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

5.1.1. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

5.1.2. Con riferimento all'art. 184 del Codice il concessionario ha facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, la quale dovrà possedere un capitale sociale minimo pari ad € 500.000,00. In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta devono essere indicate le quote di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

5.1.3. Si applicano i commi 1, 2 e 3 dell'art.184 del Codice.

## 6. REQUISITI GENERALI

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- ▶le cause di esclusione di cui all'art.80 del Codice;
- ▶le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011;
- ▶le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

6.1. ▶Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle *cd "black list"*, di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14.12.2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31.5.2010, n. 78).

6.1.1. ▶Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla

gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

6.2. ▶Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art.45, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto** vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

6.3. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 216.13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass.

## 7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

La verifica del possesso dei requisiti speciali avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass tuttavia laddove i documenti richiesti non fossero ivi disponibili il concorrente s'impegna ad esibirli su richiesta della S.A..

**Per i lavori la qualificazione è necessario il possesso di valida attestazione SOA per:**

- categoria OG1 classifica II (ammessa anche la I)
- categoria OG11 classifica I (SIOS)
- categorie ulteriori eventualmente necessarie all'esecuzione dei lavori come proposti

I concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di sola esecuzione potranno:

- ✓ individuare uno dei soggetti elencati all'art. 24 comma 1 lettera d) del Codice in possesso dei requisiti progettuali, cui affidare, in caso di aggiudicazione, le attività di progettazione (progettista "individuato");
- ✓ associare, quale mandante di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, uno dei soggetti elencati all'art. 24 comma 1 lettera d) del Codice in possesso di tali requisiti (progettista "associato"); al progettista può essere attribuita esclusivamente la veste di mandante, nel caso in cui il progettista sia a sua volta costituito da un'associazione temporanea, si applicano le regole stabilite per i sub rag-gruppamenti di tipo misto; uno stesso Progettista non può essere associato o individuato da due concorrenti, pena l'esclusione di entrambi.

I soggetti di cui all'art. 46 del Codice dovranno dimostrare i seguenti requisiti:

1) Iscrizione al relativo albo professionale INGEGNERI e/o ARCHITETTI previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

1) *[per Società di ingegneria e S.T.P]* Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura;

2) avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui

all'art. 3, lett.vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti alle categorie cui si riferiscono i servizi di progettazione, per un importo totale almeno pari a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

Per la prova di questo requisito saranno richiesti certificati di servizi eseguiti con esito regolare.

Per i concessionari la qualificazione necessaria è:

**se si eseguono i lavori direttamente**

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento (€ 577.000,00);

*motivazione ai sensi dell'art. 41, comma 2, del d.lgs. n. 163 del 2006: affidabilità economica dell'Operatore Economico, in vista della durata ventennale della Concessione*

b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;

c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;

d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

In alternativa ai requisiti previsti alle lettere c) e d), il concessionario può incrementare i requisiti di cui alle lettere a) e b), nella misura di 1,5 volte.

**Se non si eseguono direttamente i lavori è necessario il possesso tutti i requisiti di cui alle lett. a), b), c) e d).**

Ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii., nel caso in cui il concorrente è un'associazione temporanea o un consorzio, i requisiti di cui ai precedenti punti a) e b) - fatturato medio e patrimonio netto - possono essere posseduti complessivamente dagli associati o consorziati, a condizione che ciascuno di essi posseda una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti stessi;

per i requisiti di cui ai precedenti punti c) e d) il frazionamento non è ammesso; di conseguenza, tali requisiti devono essere posseduti per intero da almeno una delle imprese associate o consorziate.

La comprova dei requisiti è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII del Codice.

In caso di servizi/forniture prestati a favore di pp.aa. mediante copia conforme dei certificati attestanti la corretta esecuzione rilasciati dall'amministrazione contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo, del luogo e del periodo di esecuzione; a favore di committenti privati, mediante copia autenticata dei certificati rilasciati dal committente privato, attestanti la corretta esecuzione, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo, del luogo e del periodo di esecuzione.



## **8. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale [ad esempio: iscrizione Albi professionali o abilitazioni].

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

L'ausiliaria dovrà presentare tutte le dichiarazioni previste dal Codice dei Contratti e il dgue.

## **9. SUBAPPALTO**

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dell'opera che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 40% dell'importo complessivo contrattuale con le limitazioni specifiche per i lavori ed in conformità a quanto previsto dagli artt. 105 e 174 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

## **10. GARANZIA PROVVISORIA E CAUZIONE A CORREDO DELL' OFFERTA**

**10.1.** ► L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a € 22.560,00 (*si richiede una cauzione pari a 1% del valore complessivo ai sensi del comma 1 del predetto articolo in quanto ritenuto sufficiente a garantire la mancata sottoscrizione del contratto*) intestata alla Provincia di Pescara.

**10.1.1.** Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs.vo 6.9.2011, n.159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

**10.1.2.** ►L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse affidatario, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104 del Codice in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato provvisorio o del certificato di regolare esecuzione di cui all'art. 103, comma 1 del Codice o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

**10.1.3.** La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b) in contanti, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, con bonifico, assegni circolari, con versamento presso la Tesoreria dell'Ente IBAN IT39Y0542404297000050392195;

c) fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

10.1.4. Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

-<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

-<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

-[http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)

-[http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

10.1.5. In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

1 ► essere intestata, a pena di esclusione, al concorrente singolo e a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE;

2 essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n. 31 (in vigore dal 24.4.2018) dovrà essere comunque contenere TUTTE le prescrizioni previste dal Codice dei Contratti ed avere validità di 365 giorni.

3 essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;

4 ► essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 120 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

10.1.6. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti. In caso di partecipazione in forma associata, le suddette riduzioni si possono ottenere alle seguenti condizioni:

a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del Codice o di aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se

tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;

b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

c. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c) del Codice e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/aggregazione di imprese di rete.

10.1.7. La mancata presentazione della garanzia provvisoria - a condizione che la garanzia sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta - e/o la presentazione di una garanzia di valore inferiore potranno essere sanate ai sensi dell'art.83, comma 9 del Codice.

10.1.8. Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art.93, comma 9 del Codice, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

10.2. ► DEPOSITO CAUZIONALE SUL VALORE DELL'INVESTIMENTO Con le medesime modalità sopra riportate, ai sensi dell'art. 183.13 del Codice, l'offerta deve essere altresì corredata , pena l'esclusione, da una cauzione pari ad € 14.425,00 (2,50% del valore dell'investimento come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara).

## **11. SOPRALLUOGO**

**11.1 ► La visita dei luoghi oggetto del presente procedimento è obbligatoria e la mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

**11.1.1.** L'attestazione di presa visione dei luoghi sarà rilasciata dal tecnico incaricato da questo Ente. Il concorrente dovrà far pervenire ESCLUSIVAMENTE alla pec [alessandra.berardi@pec.provincia.pescara.it](mailto:alessandra.berardi@pec.provincia.pescara.it) apposita richiesta entro e non oltre il 22 maggio p.v.; nei giorni seguenti il RUP comunicherà la data per del sopralluogo che comunque si svolgerà entro il 9 giugno p.v..

**11.1.2.** Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente. Non è ammessa rappresentanza di più di un soggetto giuridico.

**11.1.3.**In caso di raggruppamento temporaneo o altre forme di aggregazione il sopralluogo può essere effettuato anche da uno solo degli operatori economici raggruppati, raggruppati, aggregati o consorziati.

## **12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC E PASSOE**

**12.1.** ► I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo in favore dell'A.N.A.C., per un importo pari ad € 140,00 secondo le modalità di cui al sito web della stessa Autorità ed allegano la ricevuta ai documenti di gara.

**12.1.1.** In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCPass/Banca dati nazionale operatori economici. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

**12.1.2.**In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

**12.1.3.**È obbligatorio altresì presentare il PassOE riferito al concorrente così come partecipante alla gara (in r.t.i., consorzio, in avvalimento ecc...).

## **13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

**13.1.** L'offerta deve essere trasmessa esclusivamente in formato elettronico, mediante la Piattaforma <https://provincia-pescara.acquistitelematici.it/>, entro e non oltre le ore 12.00 del 16.06.2020. È motivo di esclusione la presentazione dell'offerta e/o di documenti con modalità diverse.

**13.1.1.**Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28.12.2000, n.445 ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso) **con firma digitale;**
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

**13.1.2.** La documentazione da produrre potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**13.1.3.** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di residenza.

**13.1.4.** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in

lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

13.1.5. oltre quelli inseriti in piattaforma, sono disponibili all'indirizzo [www.provincia.pescara.it](http://www.provincia.pescara.it) (sezione bandi di gara) altri modelli utili per le necessarie dichiarazioni.

#### 14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

14.1. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'autocertificazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

14.1.1. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa se consente di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Il mancato possesso dei prescritti requisiti non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara. Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di **2 giorni lavorativi** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio. In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

14.1.2. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7.3.2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

#### 15. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

la documentazione amministrativa consiste in:

15.1. ► domanda di partecipazione in bollo contenente anche dichiarazioni integrative al dgue, sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, firmata digitalmente; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura [modello *istanza e integrazione dgue\_ppp*];

Si precisa che:

15.1.1. ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

15.1.2. ► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10.2.2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33

la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10.2.2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

**15.2.** ► d.g.u.e. debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale;

**15.2.1.** PRECISAZIONE: le dichiarazioni integrative al *dgue* [*modello istanza e integrazione dgue\_ppp*] devono essere rese mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**:

a. dichiara in quale forma intende partecipare alla gara;

b. indica i dati identificativi (*nome, cognome, C.F., Luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

c. ►attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando con il motivo della cessazione, la condizione di tali soggetti relativamente all'art.80 del Codice e le eventuali misure di dissociazione adottate (se ricorre il caso);

d. ►dichiara la propria posizione rispetto all'art. 1bis, c. 14, della L.383/01 ss.mm.ii.;

e. ►dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute negli atti tecnici e di gara;

f. ► attesta il possesso, **a pena di esclusione**, di tutti i requisiti richiesti, elencandoli;

g. ► di essere a conoscenza e accettare integralmente il patto d'integrità adottato dalla Provincia con DDP 3/2020. Il presente documento deve essere restituito firmato **a pena di esclusione**;

h. le altre dichiarazioni presenti nel modello "*istanza e integrazione dgue\_ppp.doc*"

15.2.1.1. Si precisa che:

1. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. ► **a pena di esclusione**, le dichiarazioni di cui all'art. 80 per i soggetti individuati al comma 3, così come per i soggetti cessati, devono essere rese personalmente da ciascuno di detti soggetti. Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. Le dichiarazioni per i soggetti diversi dal sottoscrittore dell'offerta (altri soggetti) devono essere rese rispetto all'art.80 commi 1, 3 e 5 e vanno rese con dichiarazione specifica in quanto non rilevabili dal dgue (modello altri soggetti).
4. ► **a pena di esclusione**, in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.
5. Le dichiarazioni di cui all'art. 80, devono essere rese anche dai titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.

15.2.2. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28.12.2000, n.445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

15.2.3. ► nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

15.2.4. ► per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.

15.2.5. ► in caso dell'avvalimento, **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- a. ► dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- b. ► dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- c. ► dichiarazione sostitutiva sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:

- 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6.9.2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - 2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- d. ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte.
- 15.3. PASSOE riferito al concorrente così come partecipante alla gara (in r.t.i., consorzio, in avvalimento ecc...); il PASSOE può essere allegato senza sottoscrizione digitale.
- 15.4. ► a pena di esclusione, documento attestante la costituzione della cauzione provvisoria, come sopra precisato;
- 15.5. ► a pena di esclusione, documento attestante la costituzione della cauzione del 2,5%, come sopra precisato;
- 15.6. ►ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC di € 140,00. La mancata comprova di detto pagamento sarà causa di esclusione;

#### **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

**Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- 15.7. ►a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- 15.8. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- 15.9. ► a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

**Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

- 15.10. ► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- 15.11. ►dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.



**Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

**15.12. ► a pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:**

a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;

c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-*quater*, del d.l. 10.2.2009, n. 5:

**15.13. ► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7.3.2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.**

**15.14. ► a pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.**

**15.15. ► a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.**

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10.2.2009, n. 5:

**15.16. ► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.**

**15.17. ► a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.**

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

**15.18. ► a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**(oppure, in alternativa)**

**15.19. ► a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

## **16. OFFERTA TECNICA**

**L'offerta Tecnica dovrà contenere, a pena d'esclusione:**

- a. ► il progetto definitivo completo di tutti gli elaborati previsti dal Codice e dal D.P.R.207/2010 ss.mm.ii. e dal presente disciplinare. Il progetto dovrà essere redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare del 11/10/2017 relativi all'*"affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"*.
- b. ► relazione metodologica che espliciti il piano di gestione complessiva;
- c. ► relazione metodologica che espliciti i servizi manutentivi previsti;
- d. ► bozza di Convenzione (come da allegato al Bando di gara) opportunamente integrata con le necessarie specifiche relative all'offerta presentata, all'esecuzione dei lavori e alla gestione della concessione. La bozza di **convenzione dovrà definire i rischi trasferiti, le modalità di monitoraggio della loro permanenza entro il ciclo di vita del rapporto contrattuale e le conseguenze derivanti dalla anticipata estinzione della convenzione, tali da comportare la permanenza dei rischi trasferiti in capo all'operatore economico tenuto conto delle Linee Guida di ANAC in materia di "Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato"**.

**16.1. ► Tutti gli elaborati da inserire nell'offerta tecnica dovranno essere sottoscritti digitalmente dai soggetti responsabili della progettazione**

definitiva e, a pena di esclusione dell'offerta, sottoscritti anche dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

**16.2.** Gli elaborati di cui al precedente paragrafo dovranno essere redatti esclusivamente in lingua italiana.

**16.3.** Le varianti sono ammesse solo in relazione ai criteri valutabili e a quanto disposto negli atti di gara e tecnici a disposizione.

**16.4.** ►L'Offerta tecnica non potrà contenere, a pena di esclusione, alcun riferimento ad elementi economici, che dovranno essere inseriti esclusivamente all'interno dell'Offerta Economica. Nel caso dovessero rinvenirsi elaborati o riferimenti, dichiarazioni contenenti l'indicazione di costi o prezzi di ogni genere, l'offerta verrà esclusa.

**16.5.** La completezza della documentazione presentata, in relazione alla proposta, sarà tenuta in debita considerazione nell'assegnazione dei punteggi.

**16.6.** Con riferimento ai segreti tecnici e commerciali, a corredo dell'Offerta Tecnica ai sensi dell'articolo 53, comma 5, lett. a) del Codice, ciascun offerente potrà presentare l'apposita dichiarazione messa a disposizione (*modello accesso atti*).

**16.7.** L'esame delle proposte è esteso agli aspetti relativi alla qualità del progetto definitivo presentato e al contenuto della bozza di convenzione.

## 17. OFFERTA ECONOMICA

### 17.1. Nell'offerta economica dovranno essere inclusi.

a) ▶ offerta economica e tempo, preferibilmente su messo a disposizione, in bollo sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore con ▶ l'indicazione dei costi per la propria manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza interna ai sensi dall'art.95 comma 10 del Codice;

17.1.1. ▶ l'omessa indicazione dei costi e oneri di cui all'art.95 comma 10 del Codice nell'offerta economica configura ipotesi di *"mancato adempimento alle prescrizioni previste"* dal Codice che verrà valutato come *"incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta"* per difetto di un suo elemento essenziale e comporterà perciò l'esclusione dalla procedura non sanabile con il potere di soccorso istruttorio della stazione appaltante.

b) ▶PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO che fa parte integrante dell'offerta economica, anche se non oggetto di valutazione in sede di gara ma costituirà parte integrante e sostanziale del contratto;

c) ▶Computo metrico estimativo compresa manodopera e incidenza sicurezza;

d) ▶ elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;

e) ▶ quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza

f) Altri eventuali elaborati economici facenti parte del progetto.

17.1.2. il piano economico-finanziario dovrà essere asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della L.23.11.39, n. 1966, nonché la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, e dare conto del preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziatori nel progetto. Il piano economico-finanziario comprenderà l'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. L'importo complessivo delle spese di cui al periodo precedente non può superare il 2,5 per cento del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara così come previsto dall'art.183.9 del Codice. Il P.E.F. asseverato dovrà essere dotato di una Relazione illustrativa, in cui inquadrare l'operazione sotto diversi aspetti: descrizione della proposta e relativa tempistica, rispondenza ai fabbisogni dell'Ente e benefici per lo stesso, dimostrazione che la soluzione proposta presenta il miglior rapporto tra costi e benefici in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire, principali caratteristiche tecniche e concept gestionale.

17.1.3. Le offerte economiche, a **pena di esclusione**, devono essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere

sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

17.1.4. Ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, nr. 642 (Tariffa Allegata) e del D.M. 20.8.1992, la dichiarazione di offerta economica è assoggettata ad imposta di bollo nella misura di € 16,00. La mancata osservanza delle norme sul bollo non incide sulla ammissibilità/validità della partecipazione, comportando la sola attivazione delle procedure di recupero dell'imposta tramite la competente Agenzia delle Entrate.

Per il bollo telematico e/o il modello F24/F23 si precisano i seguenti dati:

CODICE UFFICIO: TAU

CAUSALE: non prevista per il bollo

DESCRIZIONE: IMPOSTA DI BOLLO CIG ...

CODICE TRIBUTO: 456T

Il C.F. della Provincia di Pescara 00212850689

SI CONSIGLIA DI VERIFICARE LE ISTRUZIONI MESSE A DISPOSIZIONE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE SUL PROPRIO SITO.

È a disposizione anche un'autocertificazione sull'imposta di bollo.

17.2. Tutti gli importi dovranno essere espressi sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza avrà valore l'offerta espressa in lettere.

17.3. I ribassi saranno considerati fino alla terza cifra decimale, ulteriori decimali verranno troncati.

17.4. ► saranno inammissibili e quindi escluse le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta, che siano parziali, condizionate o formulate in modo impreciso.

## 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt.36.9bis e 97.3 del Codice.

Sulla scorta di quanto previsto dal Codice dei Contratti, l'oggetto dell'offerta di gara sarà il progetto definitivo mentre l'oggetto del contratto sarà il progetto esecutivo, l'esecuzione e la concessione.

### 18.1. Offerta Tecnica

L'esame delle proposte è esteso agli aspetti relativi alla qualità del progetto definitivo presentato in relazione al valore economico e finanziario del p.e.f..

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione esplicitata di seguito:

A	Offerta Tecnica	punti max 70
a1)	pregio architettonico strutturale, funzionale degli adeguamenti spazi didattici	punti 20

a2)	qualità del progetto complessivo	punti 15
a3)	soluzioni per le manutenzioni ordinarie e straordinarie (ivi inclusi adeguamenti antincendio)	punti 15
a4)	adeguamenti per la funzionalità e messa a norma del parcheggio interrato	punti 10
a5)	soluzioni per l'efficientamento termico - elettrico	punti 10

### ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'attribuzione dei punteggi da parte della Commissione di gara avverrà nel modo seguente:

punto a1): il pregio architettonico strutturale e funzionale delle soluzioni proposte per l'adeguamento degli spazi didattici verrà valutato con riferimento alla coerenza estetica con l'esistente, alla idonea funzionalità degli spazi ottenuti, alla risoluzione efficace delle interferenze con l'attività scolastica anche in termini dei tempi di esecuzione. Alle soluzioni che conseguano i suddetti obiettivi in maniera eccellente sarà attribuito il punteggio massimo pari a 20. A discrezione dei Commissari saranno attribuiti punteggi inferiori ove le soluzioni proposte non raggiungano gli obiettivi prefissati, distinguendo ulteriori due valutazioni e rispettivamente: ai progetti che risultano sufficienti nel complesso punti 10, alle soluzioni ritenute inadeguate dalla Commissione punti 0. La Commissione attribuirà punteggi intermedi, 0,1 - 9,99 e 10,01 - 19,99 alle diverse proposte sempre sulla base della propria insindacabile valutazione;

punto a2): La qualità del progetto nel complesso verrà valutata con riferimento alla completezza ed efficacia del progetto generale, al suo grado di definizione, alla sua efficienza, ossia alla capacità dello stesso di raggiungere gli obiettivi minimi con il minor dispendio di risorse, ed alla sostenibilità dell'intervento, ossia della possibilità di conservare nel tempo i benefici attuati al termine del programma. Alle soluzioni che conseguano i suddetti obiettivi in maniera eccellente sarà attribuito il punteggio massimo pari a 15. A discrezione dei Commissari saranno attribuiti punteggi inferiori ove le soluzioni proposte non raggiungano gli obiettivi prefissati, distinguendo ulteriori due valutazioni e rispettivamente: ai progetti che risultano sufficienti nel complesso punti 7, alle soluzioni ritenute inadeguate dalla Commissione punti 0. La Commissione attribuirà punteggi intermedi, 0,1 - 6,99 e 7,01 - 14,99 alle diverse proposte sempre sulla base della propria insindacabile valutazione;

punto a3): la metodologia di approccio alle manutenzioni dovrà essere esplicitata compiutamente nel "Piano delle manutenzioni ordinarie e straordinarie" proposto dall'O.E. nella sua offerta. In linea generale il piano proposto, dovrà garantire la costanza nell'efficienza e nella conservazione dell'intero complesso, per mantenere costantemente adeguato il livello prestazionale degli edifici (efficienza dei servizi igienici, degli impianti tecnologici, mantenimento in del sistema edilizio in perfetto stato, etc...). Detto piano, che dovrà indicare analiticamente gli interventi preventivati, verrà valutato in relazione alla periodicità degli stessi, che dovranno mirare a minimizzare episodi di perdita di funzionalità, in relazione al rispetto delle previsioni di legge per quanto attiene gli impianti e i presidi antincendio, nonché in relazione ad una efficace valutazione delle interferenze delle manutenzioni stesse con l'attività didattica, preferendo per gli interventi di maggior consistenza i periodi di

sospensione delle attività. Quanto all'adeguamento antincendio, saranno particolarmente apprezzati progetti poco invasivi, che recuperano e tengono conto di quanto già esistente e rispettoso delle leggi in materia di antincendio, nonché l'utilizzo di componentistica di qualità e soluzioni tecnologiche compatibili con il contesto d'intervento. Alle soluzioni che conseguano i suddetti obiettivi in maniera eccellente sarà attribuito il punteggio massimo pari a 15. A discrezione dei Commissari saranno attribuiti punteggi inferiori ove le soluzioni proposte non raggiungano gli obiettivi prefissati, distinguendo ulteriori due valutazioni e rispettivamente: ai progetti che risultano sufficienti nel complesso punti 7, alle soluzioni ritenute inadeguate dalla Commissione punti 0. La Commissione attribuirà punteggi intermedi, 0,1 - 6,99 e 7,01 - 14,99 alle diverse proposte sempre sulla base della propria insindacabile valutazione.

punto a4): gli interventi di messa a norma e di adeguamento funzionale del parcheggio interrato saranno valutati in relazione alla loro efficacia, efficienza e sostenibilità, come sopra definita. In particolare, la valutazione terrà conto dell'efficacia della soluzione architettonica proposta in termini di interventi edili con riferimento alla massimizzazione della capacità di parcheggio, dell'impiego di sistemi di gestione del sistema ingresso/uscita ad elevata connotazione tecnologica, comportanti sistemi adeguatamente automatizzati. Alle soluzioni che conseguano i suddetti obiettivi in maniera eccellente sarà attribuito il punteggio massimo pari a 10. A discrezione dei Commissari saranno attribuiti punteggi inferiori ove le soluzioni proposte non raggiungano gli obiettivi prefissati, distinguendo ulteriori due valutazioni e rispettivamente: ai progetti che risultano sufficienti nel complesso punti 5, alle soluzioni ritenute inadeguate dalla Commissione punti 0. La Commissione attribuirà punteggi intermedi, 0,1 - 4,99 e 5,01 - 9,99 alle diverse proposte sempre sulla base della propria insindacabile valutazione;

punto a5): gli interventi di efficientamento energetico progettati saranno valutati in relazione alla loro efficacia (livello di riduzione dei consumi raggiunto), efficienza (miglior rapporto costi/benefici), impatto (compatibilità architettonica), sostenibilità (conservazione nel tempo dei benefici raggiunti, relativamente a sistemi tecnologici e materiali impiegati). Alle soluzioni che conseguano i suddetti obiettivi in maniera eccellente sarà attribuito il punteggio massimo pari a 10. A discrezione dei Commissari saranno attribuiti punteggi inferiori ove le soluzioni proposte non raggiungano gli obiettivi prefissati, distinguendo ulteriori due valutazioni e rispettivamente: ai progetti che risultano sufficienti nel complesso punti 5, alle soluzioni ritenute inadeguate dalla Commissione punti 0. La Commissione attribuirà punteggi intermedi, 0,1 - 4,99 e 5,01 - 9,99 alle diverse proposte sempre sulla base della propria insindacabile valutazione.

Ciascun commissario attribuirà discrezionalmente un punteggio a ciascuna offerta come precisato per ogni sub criterio. Sarà poi calcolata la media dei punteggi attribuiti per ciascun criterio che costituirà il punteggio definitivo assegnato all'offerta in esame.

## 18.2. Offerta economica

a) Offerta economica, in termini di ribasso percentuale, sulla quota a carico dell'Ente di € 55.000,00	punti 12
b) Offerta che minimizza i tempi a regime per l'attuazione dell'intero progetto	punti 6
c) Offerta sulla durata della concessione	punti 12

- saranno attribuiti punti 12 con la seguente formula:

$Vai = Ra/Rmax$

dove:

$Vai$  = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

$Ra$  = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

$Rmax$  = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

N.B. non sono ammesse offerte economiche (voce a) pari a 0 o in aumento o condizionate;

- per Le offerte di riduzione tempo esecuzione e tempo concessione il concorrente dovrà esprimere il valore complessivo e La Commisioen calcolerà la differenza con i valori di gara

N.B. qualora non vi sia un'offerta migliorativa per le voci b) e c) saranno attribuiti punti 0.

L'OFFERTA DOVRÀ ESSERE REDATTA SUL MODELLO MESSO A DISPOSIZIONE [modello offerta economica ppp] OVVERO DOVRÀ CONTENERE TUTTE LE DICHIARAZIONI ED ESPRIME LE VOCI DI OFFERTA COSE RICHIESTO NEL PREDETTO MODELLO

## 19. ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97.3 del Codice e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse ed esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili. Il RUP può avvalersi del supporto della Commissione giudicatrice.

## 20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

20.1. La seduta pubblica in modalità telematica avrà luogo presso la sede centrale dell'Ente in Piazza Italia, 30, nel giorno e nell'ora che sarà comunicato ai soggetti che avranno presentato offerta, vi potranno partecipare (vedi nota1) i legali rappresentanti degli oo.ee. interessati oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. È consentita la partecipazione di un solo soggetto per ogni concorrente. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le attività di gara saranno visibili sulla piattaforma telematica previo login del concorrente.

(nota1) compatibilmente con le misure adottate dal Governo e dall'Ente per il periodo emergenziale

20.2. Le eventuali successive sedute pubbliche saranno stabilite al termine di ogni sessione di lavoro e comunicate ai concorrenti solo tramite la piattaforma telematica.

20.3. Il rup procederà alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate nel presente disciplinare.

20.4. Qualora il rup accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

20.5. Il rup sulla base della documentazione amministrativa procede a:



a) verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

b) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cooperative e artigiani e consorzi stabili concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

c) verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;

d) attivare l'eventuale soccorso istruttorio;

e) verificare l'esito del soccorso istruttorio;

f) redigere, coadiuvato da un verbalizzante, apposito/i verbale/i relativo/i alle attività svolte con riserva di formare un solo verbale per eventuali sedute consecutive;

g) trasmettere la documentazione necessaria per l'insediamento della commissione giudicatrice e autorizzare sulla piattaforma l'accesso alle offerte ai componenti.

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

h) in deroga all'obbligo di aprire in seduta pubblica le offerte tecniche in quanto la gara espletata con la sola modalità telematica, in una o più sedute riservate, esamina e valuta sulla base dei criteri degli atti di gara le offerte tecniche ammesse assegnando i relativi punteggi. La Commissione potrà, in ossequio alle disposizioni del periodo emergenziali, lavorare da remoto attraverso la piattaforma telematica che assicura l'autenticità nonché la riservatezza delle comunicazioni;

i) in seduta pubblica apre le offerte economiche e tempo così come richieste ai concorrenti e valuta, anche riservatamente, le stesse dichiarando poi i punteggi assegnati e redigendo la graduatoria; quindi propone l'aggiudicazione rimettendo tutti gli atti al rup.

#### IL RUP

j) verifica il corretto svolgimento della procedura;

k) pone in approvazione il progetto definitivo. In tale fase è onere del concessionario procedere alle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'approvazione del progetto, nonché a tutti gli adempimenti di legge anche ai fini della valutazione di impatto ambientale, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo, né incremento delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte indicate nel piano finanziario; qualora il concessionario non accetti di modificare il progetto, ha facoltà di richiedere progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche al progetto presentato dal concessionario alle stesse condizioni proposte al promotore e non accettate dallo stesso.

l) verifica il possesso dei requisiti dichiarati.

La concessione è aggiudicata solo successivamente all'accettazione, da parte dell'aggiudicatario delle modifiche progettuali nonché del conseguente eventuale adeguamento del piano economico-finanziario.

La stipulazione del contratto di concessione può avvenire solamente a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto definitivo e della accettazione delle modifiche progettuali da parte del concessionario. Il rilascio delle eventuali necessarie concessioni/pareri necessari, avviene sulla base del progetto definitivo, redatto in conformità al progetto di fattibilità approvato.

## **21. ULTERIORI DISPOSIZIONI**

21.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

21.2. È facoltà della Provincia non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

21.3. L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

21.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 120 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

21.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

21.6. Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 5.000.000. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

21.7. La Provincia si riserva la facoltà di dare esecuzione alla concessione nelle more della formale stipula.

21.8. La Provincia si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

21.9. Per la stipula del contratto sono richieste:

- la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice a garanzia dell'adempimento per i lavori;
- la polizza di responsabilità civile professionale del/i progettista/i, contro i rischi professionali;
- polizza C.A.R., che tenga indenne la S.A. da tutti i rischi di danneggiamento dell'opera oggetto di contratto e preesistenze, per un importo non inferiore a quello dei lavori da realizzare e con il massimale RCT di € 5.000.000,00;
- polizza a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali da prestarsi secondo le modalità di cui al citato art. 113, nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio. La mancata presentazione di questa

ulteriore garanzia, per espressa previsione normativa, costituisce grave inadempimento contrattuale.

## **22. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Pescara rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **23. Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30.6.2003, n. 196 ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n.196/2003 e GDPR - Regolamento UE 2016/679.

I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

### **INFORMATIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 10 L. N. 196/03 RECANTE DISPOSIZIONI A TUTELA DELLE PERSONE E DI ALTRI SOGGETTI RISPETTO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI.**

Il trattamento dei dati personali conferiti in occasione della partecipazione a gare indette dalla Provincia è effettuato dalla Provincia stessa per l'assolvimento degli obblighi derivanti da norme di legge e di regolamento che disciplinino il procedimento di scelta del contraente, anche con l'ausilio di procedure informatiche. Detto trattamento è svolto con modalità tali da garantire, in ogni caso, liceità, correttezza, pertinenza, esattezza così da assicurare nel modo migliore la riservatezza e la sicurezza dei dati in questione, nel rispetto della vigente normativa.

Il conferimento dei dati di che trattasi è obbligatorio in base alla vigente normativa, pena l'impossibilità di partecipare alle gare indette da questo Ente.

Possibili destinatari dei dati personali sono gli enti certificatori dei dati oggetto delle autocertificazioni presentate (per un confronto finalizzato alla verifica della veridicità delle stesse dichiarazioni rese) ed eventuali altri soggetti cui sia necessario rapportarsi per disposizione di legge o di regolamento, personale interno della stessa Provincia coinvolto nel procedimento, imprese concorrenti che abbiano diritto di accesso agli atti di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n.241 del 07/08/1990 e s. m. e i..

Sono invece oggetto di diffusione, cioè resi pubblici nei confronti di destinatari non determinati, tramite affissione all'Albo Pretorio e inserimento sul sito Internet dell'Ente di idoneo avviso e con le eventuali modalità altre previste da specifiche disposizioni di legge e di regolamento, i dati identificativi delle ditte partecipanti alle procedure di scelta per l'individuazione del soggetto destinato a contrarre con la Provincia, in particolare con riferimento all'impresa aggiudicataria.

Il responsabile del trattamento è il dirigente cui compete la sottoscrizione del contratto.

In ogni momento l'interessato potrà esercitare i diritti riconosciutigli dalla legge in esame.

## Sommario

DISCIPLINARE DI GARA	1
1. PREMESSA	1
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	2
3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO, IMPORTO, ONERI E SUDDIVISIONE IN LOTTI	3
4. DURATA	5
5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA	6
6. REQUISITI GENERALI	6
7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA	7
8. AVVALIMENTO	9
9. SUBAPPALTO	9
10. GARANZIA PROVVISORIA E CAUZIONE A CORREDO DELL' OFFERTA	9
11. SOPRALLUOGO	11
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC E PASSOE	12
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE	12
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO	13
15. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	13
16. OFFERTA TECNICA	18
17. OFFERTA ECONOMICA	20
18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	21
19. ANOMALIA DELLE OFFERTE	24
20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA	24
21. ULTERIORI DISPOSIZIONI	26
22. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	27
23. Trattamento dei dati personali	27