AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE OSTELLO DELLA GIOVENTU' - OSTELLO FIUME TIRINO

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DI PROGETTO	
	Importi stimati
RICAVI ANNUI (Introiti da pagamento utenti)	
a.1) Pernottamenti	22.000,00 €
a.2) Altri beni e servizi offerti all'utenza	2.000,00 €
A) TOTALE RICAVI ANNUI (a.1+a.2)	**24.000,00 €**
TOTALE STIMA VALORE ANNUALE DELLA CONCESIONE	**24.000,00 €**
PROROGA TECNICA MESI 6	**12.000,00 €**
valore stimato per 10 anni	**252.000,00 €**
COSTI ANNUI:	
b.1 costi personale	5.200,00 €
b.2 costi per materie prime e lavanderia	2.900,00 €
b.4 manutenzione ordinaria	1.600,00 €
b.5 costi di amministrazione	1.200,00 €
b.6 canone annuale	6.200,00 €
b.7 costi di promozione	1.000,00 €
b.8 costi per utenze energia elettrica e gas	4.800,00 €
b.9 tributi	800,00 €
B) TOTALE COSTI ANNUI (∑ b.1 ÷ b.9)	**23.700,00 €**
C) DIFFERENZA (A-B)	**300,00 €**

Il RUP
Arch. Silvio Cafarelli

Firmato digitalmente
2024.07.04 17:38:09
Arch. Silvio CAFARELLI
Provincia di Pescara
Settore I - Tecnico
Servizio Pianificazione, Ambiente e Patrimonio