



SETTORE I

Servizio Edilizia Scolastica e Masterplan competenti

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. vo 50/16 ss.mm.ii.

SERVIZIO DI RICEZIONE ALBERGHIERA DEI CONVITTORI E DEGLI STUDENTI DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "F.DE CECCO DI PESCARA.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori da esaminare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Agli operatori individuati sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare la relativa istanza/offerta. Saranno invitati tutti gli oo.ee. che hanno presentato istanza purchè in possesso dei necessari requisiti.

L'ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura indicata al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'individuazione del successivo iter procedurale per l'affidamento del servizio.

PERIODO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO: dal 01.03.2021 al 01.06.2021

CARATTERISTICHE DELLA STRUTTURA RICHIESTA

- Posti letto richiesti per il **convitto maschile**, nel rispetto delle norme di distanziamento Covid-19):
 - **42** posti per convittori in 21 camere doppie dotate di bagno;
 - **1** posto per istitutore in n. 1 camera singola, dotata di bagno;

E' richiesta inoltre la disponibilità di n. 1 camera per isolamento temporaneo per i casi di sospetta sintomatologia da Covid

Totale camere convitto maschile: 23

- Posti letto richiesti per il **convitto femminile**, nel rispetto delle norme di distanziamento e igienico sanitarie Covid-19):
 - **42** posti per convittori in 21 camere doppie dotate di bagno;
 - **1** posto per istitutrice in n. 1 camera singola, dotata di bagno;

E' richiesta inoltre la disponibilità di n. 1 camera per isolamento temporaneo per i casi di sospetta sintomatologia da Covid

Totale camere convitto femminile: 23

- Dimensione minima camera singola (secondo la vigente normativa): mq 8,00;
- Dimensione minima camera doppia (secondo la vigente normativa): mq 13,00;

Relativamente alle superfici minime richieste per le camere nelle strutture alberghiere sono valide le agevolazioni previste dalla legge regionale 21 settembre 1999, n. 83, artt. 1 e 2, per tutte le predette strutture esistenti alla data in vigore della suddetta legge.

- Altezza utile interna delle camere: secondo il vigente Regolamento d'Igiene del Comune di ubicazione della struttura ricettiva.
- Disponibilità di una sala ricreativa interna ad uso esclusivo degli utenti scolastici
- Disponibilità di una struttura esterna ricreativa (campo da calcio/tennis/pallavolo o altro) ad uso esclusivo degli utenti scolastici.
- Disponibilità di una sala per la consumazione della prima colazione, di capienza non inferiore a 50 utenti, adeguatamente arredata e fornita di apparecchiature per la preparazione delle bevande (esclusa la fornitura di bevande e cibi).
- Disponibilità di un locale di servizio per le attrezzature e materiale di pulizia a cura dei responsabili del convitto.

UBICAZIONE DEL CONVITTO la struttura ricettiva di cui trattasi dovrà essere ubicata nel territorio del Comune di Pescara o Montesilvano o Francavilla al Mare.

REQUISITI ESSENZIALI DELLA STRUTTURA ALBERGHIERA

1. tutti i locali da destinare a convitto devono trovarsi:
 - a) in un unico stabile, in cui le camere da letto destinate a dormitorio maschile devono essere **NETTAMENTE** separate da quelle adibite al medesimo servizio per il convitto femminile e da quelle destinate ad eventuali terzi ospiti della struttura ricettiva, al fine di impedire qualunque tipo di commistione tra gli utenti;
 - b) (in alternativa): in due stabili separati e contermini rispettivamente per convitto femminile e convitto maschile;
 - c) in entrambi i casi a) e b) le stanze degli istitutori devono trovarsi nello stesso piano dove sono ubicate le stanze dei convittori affidati al loro controllo e comunque in posizione che faciliti il più possibile la sorveglianza.
2. Le stanze messe a disposizione dei convittori dovranno essere arredate con letti singoli, comodini, armadi, scrittoi e apparecchi illuminanti - del cui stato di conservazione si darà attestazione in apposito verbale di consistenza da redigersi con l'aggiudicatario del servizio - restando esclusa la disponibilità di biancheria e di tutto ciò che riguarda l'igiene personale come specificato al precedente punto 2.

I locali devono essere adeguati a tutte le normative di legge vigenti per la ricezione alberghiera, in termini di dimensionamento, sicurezza e accessibilità.

In caso di presenza di studenti disabili dovrà essere assicurata la disponibilità di camere e servizi a norma per l'utilizzo da parte degli stessi.

La sanificazione per il contenimento dei rischi da pandemia Covid -19 è a carico dell'istituto scolastico relativamente ai locali esclusivamente destinati ai convittori; resta a carico dell'O.E. per tutti gli ambienti interni ed esterni di uso comune con altri avventori della struttura ricettiva, con le modalità previste dalla vigente specifica normativa.

Importo a base di gara: € 69.750,00 oltre IVA 10%

(€ 750,00/gg x 93 gg)

Criterio di gara: minor prezzo

Durata del contratto: periodo dal 01.03.2021 al 01.06.2021;

Stipulazione contratto: in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica con spese a carico del contraente.

L'offerta dovrà essere formulata a corpo per l'intero periodo di espletamento del servizio.

Requisiti richiesti all'O.E.:

- non incorrere in alcuna delle condizioni di cui all'art.80 del D.Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.;
- iscrizione alla CCIAA per la categoria relativa all'oggetto del servizio;
- possesso dell'autorizzazione comunale per l'esercizio di Albergo-Pensione in corso di validità ovvero in caso di autorizzazione stagionale, impegno a presentare alla Provincia la necessaria integrazione per il periodo richiesto.

La struttura ricettiva dovrà avere obbligatoriamente:

- certificato di agibilità;
- certificato di conformità impianto termico;
- certificato di conformità impianto idrico-sanitario;
- certificato di conformità impianto elettrico e di illuminazione di emergenza;
- denuncia dell'impianto di messa a terra;
- certificato di conformità impianto di protezione dalle scariche atmosferiche (ove previsto);
- certificato di prevenzione incendi adeguato al numero complessivo dei convittori, istitutori, eventuale utenza esterna e personale dell'albergo;
- certificato di collaudo degli apparecchi elevatori;
- piano di emergenza ed evacuazione.

La documentazione dovrà essere consegnata prima dell'inizio del servizio.

TERMINE PERENTORIO PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ORE 12.00 DEL 15/02/2021.

La manifestazione di interesse, redatta secondo lo schema allegato A) al presente avviso, dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante ed essere inserita sulla piattaforma di e-procurement al seguente link: <https://provincia-pescara.acquistitelematici>.

Eventuali istanze pervenute oltre il termine su indicato o inoltrate con modalità difformi a quanto precedentemente precisato non saranno ritenute valide.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni possono essere inoltrate all'Ente esclusivamente mediante la piattaforma telematica sopra indicata.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Alessandra Berardi.

ULTERIORI DISPOSIZIONI

L'invio della manifestazione di interesse comporta accettazione integrale del presente avviso. Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente. L'Ente si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sul sito internet.

NON INVIARE OFFERTE ma solo la manifestazione di interesse.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

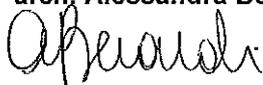
Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n.196/2003 e GDPR Regolamento UE 2016/679. I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati. **INFORMATIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 10 L. N. 196/03 RECANTE DISPOSIZIONI A TUTELA DELLE PERSONE E DI ALTRI SOGGETTI RISPETTO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI.** Il trattamento dei dati personali conferiti in occasione della partecipazione a gare indette dalla Provincia è effettuato dalla Provincia stessa per l'assolvimento degli obblighi derivanti da norme di legge e di regolamento che disciplinano il procedimento di scelta del contraente, anche con l'ausilio di procedure informatiche. Detto trattamento è svolto con modalità tali da garantire, in ogni caso, liceità, correttezza,

pertinenza, esattezza così da assicurare nel modo migliore la riservatezza e la sicurezza dei dati in questione, nel rispetto della vigente normativa. Il conferimento dei dati di che trattasi è obbligatorio in base alla vigente normativa, pena l'impossibilità di partecipare alle gare indette da questo Ente. Possibili destinatari dei dati personali sono gli enti certificatori dei dati oggetto delle autocertificazioni presentate (per un confronto finalizzato alla verifica della veridicità delle stesse dichiarazioni rese) ed eventuali altri soggetti cui sia necessario rapportarsi per disposizione di legge o di regolamento, personale interno della stessa Provincia coinvolto nel procedimento, imprese concorrenti che abbiano diritto di accesso agli atti di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n.241 del 07/08/1990 e s. m. e l..

Sono invece oggetto di diffusione, cioè resi pubblici nei confronti di destinatari non determinati, tramite affissione all'Albo Pretorio e inserimento sul sito Internet dell'Ente di idoneo avviso e con le eventuali modalità altre previste da specifiche disposizioni di legge e di regolamento, i dati identificativi delle ditte partecipanti alle procedure di scelta per l'individuazione del soggetto destinato a contrarre con la Provincia, in particolare con riferimento all'impresa aggiudicataria. Il responsabile del trattamento è il dirigente cui compete la sottoscrizione del contratto. In ogni momento l'interessato potrà esercitare i diritti riconosciutigli dalla legge in esame.

Pescara, li 27/01/2021

Il Responsabile del Procedimento
arch. Alessandra Berardi



II DIRIGENTE
ing. Luigi Urbani

Allegato A

Intestazione O.E.

Spett. le Provincia di Pescara

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
per procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs.vo 50/16 ss.mm.ii.

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICEZIONE ALBERGHIERA DEI CONVITTORI E DEGLI STUDENTI DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "F. DE CECCO" DI PESCARA.

Il sottoscritto _____

CF _____

nato a _____

il _____

in qualità di legale rappresentante dell'O.E.:

ragione sociale: _____

con sede in _____ Via _____ cap _____

P. IVA _____

telefono _____ fax _____ cellulare _____

mail _____ pec _____

PRESENTA

la propria manifestazione di interesse per la procedura negoziata relativa al servizio di ricezione alberghiera per Istituto De Cecco di Pescara

DICHIARA

- a) di non incorrere in alcuna delle condizioni di cui all'art.80 del D.Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.;
- b) di essere iscritto alla CCIAA per la categoria relativa all'oggetto del servizio;
- c) di essere in possesso o avere disponibilità della struttura con le caratteristiche minime e dotata di tutte le certificazioni richieste nell'avviso;

Allegato A

d) di essere possesso dell'autorizzazione comunale per l'esercizio di Albergo – Pensione in corso di validità

IN ALTERNATIVA (cancellare la voce che non interessa)

d) di essere in possesso di autorizzazione stagionale e di impegnarsi a presentare alla Provincia la necessaria integrazione prima dell'inizio del servizio;

e) di aver preso visione e accettare tutte le disposizioni contenute nell'avviso di manifestazione di interesse;

f) di essere a conoscenza che la procedura è interamente gestita sulla piattaforma telematica della Provincia di Pescara;

g) che l'indirizzo di posta elettronica certificata da utilizzare è:

h) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui agli art.13 e seg. del D.Lgs. 196/2003 e GDPR - Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo Data

Firma digitale del legale rappresentante

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n.196/2003 e GDPR - Regolamento UE 2016/679.

I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

INFORMATIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 10 L. N. 196/03 RECANTE DISPOSIZIONI A TUTELA DELLE PERSONE E DI ALTRI SOGGETTI RISPETTO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI.

Il trattamento dei dati personali conferiti in occasione della partecipazione a gare indette dalla Provincia è effettuato dalla Provincia stessa per l'assolvimento degli obblighi derivanti da norme di legge e di regolamento che disciplinino il procedimento di scelta del contraente, anche con l'ausilio di procedure informatiche. Detto trattamento è svolto con modalità tali da garantire, in ogni caso, liceità, correttezza, pertinenza, esattezza così da assicurare nel modo migliore la riservatezza e la sicurezza dei dati in questione, nel rispetto della vigente normativa.

Il conferimento dei dati di che trattasi è obbligatorio in base alla vigente normativa, pena l'impossibilità di partecipare alle gare indette da questo Ente.

Possibili destinatari dei dati personali sono gli enti certificatori dei dati oggetto delle autocertificazioni presentate (per un confronto finalizzato alla verifica della veridicità delle stesse dichiarazioni rese) ed eventuali altri soggetti cui sia necessario rapportarsi per disposizione di legge o di regolamento, personale interno della stessa Provincia coinvolto nel procedimento, imprese concorrenti che abbiano diritto di accesso agli atti di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n.241 del 07/08/1990 e s. m. e i..

Sono invece oggetto di diffusione, cioè resi pubblici nei confronti di destinatari non determinati, tramite affissione all'Albo Pretorio e inserimento sul sito Internet dell'Ente di idoneo avviso e con le eventuali modalità altre previste da specifiche disposizioni di legge e di regolamento, i dati identificativi delle ditte partecipanti alle procedure di scelta per l'individuazione del soggetto destinato a contrarre con la Provincia, in particolare con riferimento all'impresa aggiudicataria.

Il responsabile del trattamento è il dirigente cui compete la sottoscrizione del contratto.

In ogni momento l'interessato potrà esercitare i diritti riconosciutigli dalla legge in esame.