



Provincia di Pescara

GARA N. 25 19PA Lavori di realizzazione della palestra del Liceo Scientifico D'Ascanio di Montesilvano (PE).

Informazioni sulla gara	
ID	150
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
Protocollo:	20202/2019
CIG:	8074734949
CUP:	C78E18000200001
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	1037/2019
RUP:	Alessandra Berardi
Per richiedere informazioni:	Servizio Gare e Contratti
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Provincia di Pescara
Centro di costo:	Edilizia Scolastica
Destinatario fornitura/servizio:	Edilizia Scolastica
Aggiudicatario:	EDILIZIA MANCINI SRL
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	24.560,96 €
Data di aggiudicazione:	10 febbraio 2020

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.088.102,69 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.063.541,73 €
Oneri:	24.560,96 €
Importo contribuito ANAC:	140,00 €
Garanzia fideiussoria:	21.762,05 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
economico	
ribasso economico	18.00
Totale criterio	18.00
RIBASSO TEMPO	
ribasso tempo esecuzione	12.00
Totale criterio	12.00
Totale	30.00

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	25 ottobre 2019 11:30:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	06 novembre 2019 10:00:00
Data scadenza:	12 novembre 2019 10:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
istanza e dichiarazioni integrative al dgue
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
PassOE
dichiarazione subappalto
altri soggetti

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica e tempo

Documentazione gara
Bando di gara
informativa
progetto D'Ascanio
25_19PA disciplinare
analisi prezzi parte strutturale

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Premesso che a pag. 2 del disciplinare è scritto che l'appalto è a misura, perché al par 18.2. a pag. 20 del disciplinare è scritto di rendere la dichiarazione ai sensi del comma 2 art.118 del DPR 207/10 ss.mm.ii. che riguarda gli appalti a corpo?</p>	<p>Anche se l'appalto è a misura, la dichiarazione di cui al punto 18.2 del disciplinare è richiesta per <u>l'eventualità</u> che il concorrente offra delle migliorie con voci da considerarsi "a corpo". La dichiarazione è presente del modello "offerta tempo ribasso" messo a disposizione di questa S.A. quindi non è da considerarsi "aggravio documentale" per il concorrente.</p>
Domanda	Risposta
<p>Premesso che sul disciplinare a pag 16 e pag 19 par 17 è scritto che alcuni documenti relativi all'offerta temporale devono essere contenuti nel plico dell'offerta tecnica e che sul disciplinare a pag 21 par 18.5 è scritto che l'offerta economica e l'offerta tempo dovranno essere espresse sul modello unico messo a disposizione denominato "modello offerta tempo ribasso", si chiede quanto segue: confermate che alcuni documenti relativi all'offerta temporale devono essere contenuti nel plico dell'offerta tecnica ed altri documenti relativi all'offerta temporale devono essere contenuti nel plico dell'offerta economica come sopra specificato?</p>	<p>Ancorché tutto riportato nel disciplinare si conferma che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nell'offerta tecnica devono essere inseriti il modello "diniego accesso atti" e gli elaborati per le migliorie formulati così come specificato nel disciplinare stesso (pagg.17 e 18); - nell'offerta economica devono essere inseriti il modello "offerta tempo ribasso" con tutte le dichiarazioni ivi riportate, il Cronoprogramma GANTT in formato A3 e la Relazione in formato A4 formulati così come specificato nel disciplinare stesso (pag. 19).
Domanda	Risposta
<p>1) È possibile inserire 3 tavole grafiche A3 per illustrare i primi due criteri come già consentito per il criterio sul cantiere?</p> <p>2) È possibile convertire le 4 pagine A4 delle relazioni in 2 A3?</p>	<p>1) per i primi 2 criteri - A1 e A2 - è già prevista la possibilità di allegare "<i>Schede tecniche dei materiali proposti</i> negli articoli sopra indicati con indicazioni delle caratteristiche e performance";</p> <p>2) si è possibile usare 2 fogli A3 oppure 4 fogli A4</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede di chiarire se ai fini dell'offerta tecnico-economica è necessario fare riferimento al roof top a medio affollamento citato nella RELAZIONE IMPIANTO UTA mod. AERMEC RTX19-F configurazione MB2, oppure al gruppo</p>	<p>In merito al quesito formulato si precisa che l'unità di trattamento aria UTA</p>

<p>refrigerante/riscaldante ad assorbimento con ciclo a bromuro di litio citato nel COMPUTO METRICO ESTIMATIVO alla voce IM.280.010.150.c Si osserva inoltre che il ROOF TOP menzionato nella RELAZIONE IMPIANTO UTA, non sembrerebbe essere presente all'interno di una delle voci del COMPUTO METRICO ESTIMATIVO. Si rimane in attesa di chiarimenti.</p>	<p>(refrigerante/riscaldante) a cui far riferimento per l'offerta tecnica, è quella indicata alla voce di Computo Metrico IM.280.010.150.c.</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>Buongiorno, si inviano i seguenti quesiti: 1) Si richiedono le analisi dei prezzi a corpo presenti nel computo delle strutture: • NP01 CAP prefabbricato • NP02 tamponatura • NP03 pacchetto copertura; 2) Nella relazione energetica (ex L.10/91) non sono presenti informazioni relative alle stratigrafie dei componenti (coperture, pareti verticali, infissi, etc..) e neanche l'indicazione della classificazione energetica raggiunta dell'edificio. Queste informazioni sono necessarie per poter formulare correttamente le proposte migliorative sulle prestazioni energetiche come richiesto nel bando.</p>	<p>In merito ai quesiti formulati si precisa quanto segue.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. L'analisi dei prezzi NP01 Struttura Prefabbricata, NP02 Tamponatura e NP03 Pacchetto di copertura è contenuta, ancorchè in modo non unitario, all'interno degli elaborati strutturali: Computo metrico, Incidenza Manodopera ed Incidenza Sicurezza. Ad ogni buon fine, si provvede a mettere a disposizione l'elaborato "Analisi dei prezzi Strutturali" che riepiloga i contenuti suddetti. 2. Le stratigrafie e caratteristiche dei componenti sono indicate alle relative voci di computo metrico (parte architettonica più parte strutturale) oltre che ricomprese negli elaborati grafici. <p>per la caratterizzazione energetica si terrà conto, come criterio premiante, del miglioramento delle prestazioni energetiche dei singoli componenti edili ed impiantistici, del miglioramento della qualità e del grado innovativo dei materiali, dei dettagli dei componenti utilizzati e del loro contributo al risparmio del consumo energetico, così come previsto nel disciplinare di gara.</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>Con riferimento all'istanza di partecipazione, si</p>	<p>Nel modello di istanza alla nota 1 è</p>

chiede il seguente chiarimento: nel disciplinare al punto 16.1.1 è indicato che, in caso di rti, l'istanza deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento. nel modello fornito è predisposta la sola indicazione di partecipare in rti ma non la possibilità di indicare il nominativo degli altri o.e. e, considerato che nella stessa dichiarazione sono riportati informazioni strettamente riferite a condizioni personali dell'o.e., si chiede se si devono inserire tante domande quanti sono gli o.e. o, contrariamente si chiedono chiarimenti su come su come formulare la domanda. Grazie

chiaramente specificato che in caso di RTI va allegata ulteriore documentazione (nel caso specifico dichiarazione concorrenti non costituiti) per la quale sono messi a disposizione, come precisato nel disciplinare, modelli reperibili sul sito dell'Ente alla pagina <http://www.provincia.pescara.it/index.php/gare-e-contratti> Le mandanti devono fare tutte le dichiarazioni previste anche facendo uso dello stesso modello di istanza le modalità di partecipazione sono riportate nel disciplinare di gara.

Domanda	Risposta
<p>Con riferimento alla Vs risposta alla FAQ n.2, chiediamo quanto segue: premesso che voi scrivete "nell'offerta economica devono essere inseriti il modello "offerta tempo ribasso" con tutte le dichiarazioni ivi riportate, il Cronoprogramma GANTT in formato A3 e la Relazione in formato A4 formulati così come specificato nel disciplinare stesso (pag. 19).", rileviamo che le richieste di "Cronoprogramma GANTT in formato A3 e Relazione in formato A4" sono contenute all'interno del paragrafo 17 (offerta tecnica) e non all'interno del paragrafo 18 (offerta economica), pertanto sembrerebbe che "Cronoprogramma GANTT in formato A3 e Relazione in formato A4" debbano essere inserite all'interno dell'offerta tecnica e non all'interno dell'offerta economica. Pertanto i "Cronoprogramma GANTT in formato A3 e Relazione in formato A4" vanno inserite all'interno dell'offerta tecnica oppure all'interno dell'offerta economica?</p>	<p>si conferma ancora una volta che nell'offerta economica devono essere inseriti i documenti a corredo del ribasso tempo (GANTT e relazione) e nuovamente si precisa che l'offerta tempo, pur riferendosi ad un elemento di migliororia tecnica, deve essere inserita nell'offettra economica perchè è valutata come criterio quantitativo.</p>

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
tecnico	
ALLESTIMENTO E SICUREZZA DEL CANTIERE, IMPATTO AMBIENTALE	20.00
QUALITÀ DEGLI IMPIANTI E PRESTAZIONI ENERGETICHE	25.00
QUALITÀ DEI COMPONENTI E MATERIALI	25.00
Totale criterio	70.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
modello accesso agli atti